

**Odbor životního prostředí a  
zemědělství**  
oddělení ochrany přírody a krajiny

Dle rozdělovníku

Datum	Oprávněná úřední osoba	Číslo jednací	Spisová značka
14. února 2013	Ing. Kateřina Novotná	KUZL 9691/2013	KUSP 9688/2013 ŽPZE-KN

## **Návrh na vyhlášení zvláště chráněného území – Přírodní památka Luhačovice - zámek a jeho ochranného pásma**

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4, písm. g) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon), předkládá v souladu s § 40 odst. 2 zákona návrh na vyhlášení zvláště chráněného území a jeho ochranného pásma.

### **1. Název zvláště chráněného území**

Navrhované území ponese název Luhačovice - zámek

### **2. Navrhovaná kategorie ochrany zvláště chráněného území**

Ve smyslu ustanovení § 36 a § 45c odst. 4 zákona a v souladu s nařízením vlády č. 132/2005 Sb. ve znění pozdějších předpisů bude území vyhlášeno v kategorii přírodní památka.

### **3. Předmět ochrany a jeho popis**

Předmětem ochrany navrhované přírodní památky je ochrana druhů netopýr velký (*Myotis myotis*) a vrápenec malý (*Rhinolophus hipposideros*) - evropsky významné druhy. Netopýr velký a vrápenec malý jsou zařazeni mezi druhy živočichů v souladu s Přílohou č. 2 k vyhlášce č. 166/2005 Sb. jako druhy v zájmu Evropského společenství, jejichž ochrana vyžaduje vyhlášení zvláštních oblastí ochrany.

### **4. Cíl ochrany**

Zachování příznivého stavu biotopu pro udržení a posílení populace netopýra velkého (*Myotis myotis*) a vrápence malého (*Rhinolophus hipposideros*).

### **5. Základní ochranné podmínky**

Základní ochranné podmínky v přírodních památkách jsou vymezeny v § 36 odst. 2 zákona: změna nebo poškození přírodní památky nebo její jiné hospodářské využívání vedoucí k jejímu poškození jsou zakázány. Za poškození se považují takové zásahy a činnosti, v jejichž důsledku by mohlo dojít k zániku nebo negativní změně předmětu ochrany.

### **6. Návrh bližších ochranných podmínek**

Podle § 44 odst. 3 zákona o ochraně přírody budou nařízením Zlínského kraje stanoveny **bližší ochranné podmínky** přírodní památky, které lze vykonávat pouze se souhlasem orgánu ochrany přírody, a to:

- provádět stavební práce na střeše a v půdních prostorách zámku,

- provádět instalaci technického zařízení,
- provádět stavební práce na budově spojené se zvýšenou hlučností a vibracemi v termínu od začátku dubna do 15. září běžného kalendářního roku,
- provádět změny velikosti či umístění vletových otvorů,
- používat přípravky na ochranu dřeva, které jsou toxické pro netopýry.

## 7. Územně správní vymezení

Navrhovaná Přírodní památka „Luhačovice - zámek“ (dále jen přírodní památka) se nachází na území Zlínského kraje, v okrese Zlín, na pozemku KN (evidence katastru nemovitostí) parcelní číslo st. 1/1 a st. 1/2 v katastrálním území **Luhačovice** 688576.

Číslo parcely podle KN	Číslo parcely podle PK nebo jiných evidencí	Druh pozemku podle KN	Způsob využití pozemku podle KN	Číslo listu vlastnictví	Výměra parcely celková podle KN (m <sup>2</sup> )	Výměra parcely v PP (m <sup>2</sup> )
st. 1/1	-	zastavěná plocha a nádvoří	obč. vyb.	10001	1131	1131
st. 1/2	-	zastavěná plocha a nádvoří	obč. vyb.	10001	220	220
<b>Celkem</b>					<b>1351</b>	<b>1351</b>

## 8. Předpokládaná výměra území

Předpokládaná výměra navrhované přírodní památky je **0,1351 ha** (výměra stanovena odhadem v GIS). Vymezení hranic přírodní památky je zakresleno v kopii katastrální mapy, která je obsažena v příloze.

## 9. Odůvodnění návrhu

Vyhlášení uvedeného zvláště chráněného území je prováděno v rámci zřizování územní ochrany evropsky významné lokality Luhačovice - zámek, kód CZ0723753 jako součásti soustavy chráněných území Natura 2000 v České republice. Vyhlášovací proces byl zahájen na základě ustanovení § 45c odst. 4 zákona o ochraně přírody, ve kterém je zakotveno, že k zajištění udržení příznivého stavu evropských stanovišť nebo stanovišť evropsky významných druhů, které jsou předmětem ochrany evropsky významných lokalit, lze území evropsky významných lokalit nebo jejich částí vyhlásit za zvláště chráněná území. V daném případě jde o vyhlášení zvláště chráněného území v kategorii přírodní památka s předmětem ochrany, který je v souladu s nařízením vlády č. 132/2005 Sb. ve znění pozdějších předpisů na území stejnojmenné Evropsky významné lokality Luhačovice - zámek, zařazené do národního seznamu evropsky významných lokalit. Netopýr velký (*Myotis myotis*) a vrápenec malý (*Rhinolophus hipposideros*) jsou zařazeni mezi druhy živočichů v souladu s Přílohou č. 2 k vyhlášce č. 166/2005 Sb. jako druhy v zájmu Evropského společenství, jejichž ochrana vyžaduje vyhlášení zvláštních oblastí ochrany.

Lokalita je budova barokního zámku, která se nachází ve středu obce, asi 15,8 km JJV od Zlína a 11 km SV od Uherského Brodu. Jedná se o půdní prostory nemovité kulturní památky – Zámek v Luhačovicích. Nadmořská výška činí 248 m. n. m.

Na území navrhované přírodní památky byl zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů dle Přílohy č. III vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona. V kategorii kriticky ohrožený druh se vyskytuje např. netopýr velký (*Myotis myotis*) a vrápenec malý (*Rhinolophus hipposideros*). Ze silně ohrožených druhů živočichů např. netopýr večerní (*Eptesicus serotinus*).

Předmětem ochrany v navrhované přírodní památce je netopýr velký (*Myotis myotis*) a vrápenec malý (*Rhinolophus hipposideros*). Základ péče o tyto druhy spočívá v zachování příznivého stavu biotopu pro udržení a posílení populace netopýra velkého a vrápence malého.

Od roku 1958 probíhá na lokalitě monitoring a početnost druhu netopýra velkého (*Myotis myotis*) je odhadována v posledních letech na 2000 jedinců, u vrápence malého (*Rhinolophus hipposideros*) je početnost odhadována od 2 - 40 jedinců. Početnost druhů se v různých letech mění.

## Ochranné pásmo

### 1. Územně správní vymezení

Pro Přírodní památku Luhačovice - zámek bude dle § 37 odst. 1 zákona o ochraně přírody vyhlášené specifické ochranné pásmo nacházející se na území Zlínského kraje, v okrese Zlín, na pozemcích KN (evidence katastru nemovitostí) parcelní číslo 2443/14 – část, 2494/1 - část, 2468/5 – část a 55 - část v katastrálním území **Luhačovice 688576**.

Číslo parcely podle KN	Číslo parcely podle PK nebo jiných evidencí	Druh pozemku podle KN	Způsob využití pozemku podle KN	Číslo listu vlastnictví	Výměra parcely celková podle KN (m <sup>2</sup> )	Výměra parcely v OP (m <sup>2</sup> )
2443/14	-	ostatní plocha	ostatní komunikace	10001	1692	123
2494/1	-	ostatní plocha	ostatní komunikace	10001	1887	85
2468/5	-	ostatní plocha	ostatní komunikace	10001	2693	4
55	-	ostatní plocha	zeleň	10001	8916	444
<b>Celkem</b>					<b>15188</b>	<b>656</b>

### 2. Předpokládaná výměra území

Předpokládaná orientační výměra ochranného pásma je **0,0656 ha** (výměra stanovena odhadem v GIS). Vymezení hranic ochranného pásma je zakresleno v kopii katastrální mapy, která je obsažena v příloze. Hranici ochranného pásma tvoří na jižní straně objektu hranice komunikace, ve zbývajících částech pak hranice probíhá ve vzdálenosti 3 m od stavby kostela.

### 3. Návrh vymezení činností a zásahů, které jsou vázány na předchozí souhlas orgánu ochrany přírody

Na území ochranného pásma budou vázány na souhlas orgánu ochrany přírody činnosti dle ustanovení § 37 odst. 2 zákona zejména stavební činnosti. Žádná další omezení nebudou stanovena.

### 4. Odůvodnění návrhu

Důvodem k vyhlášení specifického ochranného pásma pro přírodní památku je potřeba zabezpečit toto území před rušivými vlivy z okolí.

Přílohy:

- Kopie základní mapy České republiky s orientačním zákresem hranic zvláště chráněného území
- Kopie katastrální mapy s podrobným zákresem hranic zvláště chráněného území

Rozdělovník:

**Dotčené obce a kraje:**

Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21, Zlín, 761 90

Město Luhačovice, nám. 28 října 543, Luhačovice, 763 26

Kopie základní mapy České republiky s orientačním zákresem hranic zvláště chráněného území a jeho ochranného pásma



