

Kdo si může požádat o dotaci?

Žadatel musí být majitelem nebo spolumajitelem nemovitosti ve Zlínském kraji a zároveň v nemovitosti fyzicky trvale bydlí, nemusí mít ale v nemovitosti trvalý pobyt.

Vlastním nemovitost, ve které nebydlím a bydlí v ní trvale moji rodiče, mohu o dotaci žádat?

Bohužel v tomto případě není splněna podmínka, že Žadatel v nemovitosti fyzicky trvale bydlí.

Jaký původní zdroj musím mít, abych mohl o dotaci požádat?

Musím mít starý kotel na tuhá paliva s ručním přikládáním nesplňující min. třídu 3 dle ČSN EN 303-5, kotlíkové dotace nejsou určeny na výměnu starých plynových kotlů, kamen a elektrokotlů.

Co si mohu nainstalovat?

Nový zdroj tepla musí být uveden v Seznamu výrobků a technologií [SVT - Seznam výrobků a technologií \(sfzp.cz\)](#), původní zdroj je možné vyměnit za tepelné čerpadlo, kotel na biomasu ruční nebo automat, anebo za plynový kondenzační kotel (plynové kondenzační kotle musí být vyměněny do 30. 4. 2022 nebo musí být do 30. 4. 2022 sjednaná závazná objednávka).

Co mám dělat, pokud nemám počítač nebo internet nebo nikoho, kdo by mi s vyplněním žádosti pomohl?

S přípravou žádosti a potřebných příloh a následně i s vyúčtováním budou žadatelům nápomocni v území pracovníci Místních akčních skupin a regionalisté okresních měst. Kontakty na zpracovatele žadatelé naleznou na webových stránkách kraje nebo na stránkách jednotlivých obcí.

Co dělat, pokud moje domácnost není nízkopříjmová?

Pokud není domácnost nízkopříjmová, tzn., že maximální výše čistého průměrného příjmu na osobu domácnosti v roce 2020 přesáhla 170 900 Kč, tak není žadatel způsobilý a má možnost podat si žádost v programu Nová zelená úsporám na Státním fondu životního prostředí - [Nová zelená úsporám \(novazelenausporam.cz\)](#)

Jak se posuzuje domácnost, pokud v nemovitosti bydlí starobní důchodci, jejich děti a vnoučata?

V tomto případě musí prokázat příjmy (důchod roku 2020) i starobní důchodci, výjimku z prokazování příjmů mají pouze domácnosti, které jsou výhradně tvořeny starobními důchodci nebo invalidními důchodci 3. stupně. Výši vyplaceného důchodu za rok 2020 potvrdí příslušná správa sociálního zabezpečení.

Pokud vlastním bytovou jednotku v rodinném domě o dvou bytových jednotkách vytápěných dvěma kotli samostatně, druhá jednotka má jiného majitele, jakým způsobem mohu zažádat o dotaci na oba kotle?

Můžete žádat o dotaci na bytovou jednotku, kterou vlastníte a ve které bydlíte. O dotaci na druhou bytovou jednotku požádá její majitel. Vlastnictví bytových jednotek musí být zapsáno v katastru nemovitostí. Příjmy budou posuzovány za každou bytovou jednotku samostatně.

Jak mám předložit Žádost?

Žádost se vyplňuje elektronicky. První je potřeba se zaregistrovat, následně žádost vyplnit a elektronicky odeslat. Potom, co žadatel obdrží potvrzení o odeslání žádosti, žádost vytiskne, podepíše a spolu s přílohami doručí osobně, poštou nebo do datové schránky Zlínského kraje nejpozději do 31. 8. 2022 do 17 hodin. Datum a čas přijetí elektronického formuláře žádosti není rozhodující pro stanovení pořadí.

Na koho provádím registraci Žádosti?

Registrace musí být provedena na Žadatele, jméno je předepsáno následně v Žádosti a není možné jej změnit.

Co mám dělat, pokud nemám na výměnu zdroje dostatečné množství finančních prostředků?

Po uzavření smlouvy si může za určitých podmínek příjemce zažádat o zálohu ve výši 60% dotace.

Kdy mohu předložit vyúčtování?

Vyúčtování může být předloženo až po uzavření smlouvy, předpoklad je na začátku roku 2023.

Kolik peněz můžu dostat?

Žadatel může získat až 95% předložených uznatelných nákladů projektu, maximálně 180 000 Kč v případě výměny za tepelné čerpadlo, 130 000 Kč za kotel na biomasu a 100 000 Kč za plynový kondenzační kotel.

Musím mít kotel do 31. 8. 2022 vyměněný?

Ne, nemusíte. Na realizaci výměny bude mít žadatel dostatek času, výměna musí být uskutečněna do dvou let od uzavření smlouvy, v odůvodněných případech bude možné tento termín prodloužit.

Můžu si požádat o dotaci, pokud již výměna zdroje proběhla?

Ano, pokud výměna proběhla po 1. 1. 2021.

Co si mohu nechat proplatit v rámci dotace?

Způsobilé výdaje zahrnují mimo nákladů na nový zdroj tepla i výdaje na otopnou soustavu, stavební úpravy, úpravy komínového tělesa a revize do data uvedení nového zdroje do provozu.

Jak doložit potvrzení o příjmech OSVČ nebo zaměstnance podávající příznání k dani z příjmu?

Žadatel doloží nejlépe kopii potvrzenou podatelnou Finančního úřadu, zaslání datovou schránkou včetně doložky o odeslání nebo aktuálně vyžádanou a ověřenou kopií na Finančním úřadě. Postup výpočtu čistého příjmu je uveden v příloze č. 1 Programu výměny zdrojů tepla v nízkopříjmových domácnostech Zlínského kraje.

Co přesně dokládám, pokud pobírám starobní nebo invalidní důchod 3 stupně a moje domácnost je výhradně složena ze starobních nebo invalidních důchodců?

Starobní důchodce doloží jakýkoli dokument potvrzený Českou správou sociálního zabezpečení nebo jiným orgánem důchodového pojištění (Ministerstvo obrany, Ministerstvo vnitra, Ministerstvo spravedlnosti), ze kterého je zřejmé pobírání důchodu. Vzhledem k možným změnám u invalidního důchodu 3 stupně je nutné doložit aktuální potvrzení či valorizaci důchodu. O potvrzení je možné požádat příslušnou správu sociálního zabezpečení telefonicky, písemně, osobně, e-mailem nebo prostřednictvím on-line služby na webu: <https://eportal.cssz.cz/web/portal/-/sluzby/informace-o-vysi-a-druhu-pobiraneho-duchodu> (k tomu je však nutné vlastnit identitu občana nebo datovou schránku).

Jakou formou doložit příjem v případě, že jsem zaměstnanec?

Dokument potvrzený zaměstnavatelem, ve kterém je uvedena minimálně výše hrubé mzdy a výše odvedených záloh na daň z příjmu. Doporučujeme doložit potvrzení o zdanitelných příjmech ze závislé činnosti, sražených zálohách na daň z těchto příjmů a daňové zvýhodnění za období 2020.

Kdy se dokládá potvrzení o studiu?

Potvrzení nedokládají nezletilí, studenti ve věku 18 až 26 let doloží potvrzení o studiu.

Započítávají se do příjmů za rok 2020 příjmy z DPP a DPČ?

Příjmy daněné srážkovou daní, v případě kdy nebylo podáno daňové příznání, se do příjmů nezapočítávají; příjmy, které byly zahrnuty v daňovém příznání, se do příjmů počítají.

Započítávají se do příjmů důchody a příjmy ze zahraničí?

Ne, důchody ani příjmy daněné v zahraničí se do příjmů nezapočítávají.

Musí být bankovní účet zřízen na žadatele?

Ano, bankovní účet musí být veden na Žadatele, Žadatel doloží potvrzení banky o vedení účtu nebo kopii smlouvy o zřízení bankovního účtu. Není dostačující, pokud je účet vedený na jinou osobu a Žadatel má k němu dispoziční právo.