

**Odbor právní**  
**a Krajský živnostenský úřad**  
oddělení státního občanství a přestupků

Datum	Vyřizuje	Číslo jednací	Spisová značka
18.11.2020	Mgr. Blanka Durdáková	KUZL/76535/2020	KUSP/74939/2020/PŽÚ

### Sdělení k žádosti o informace ze dne 10.11.2020

Krajský úřad Zlínského kraje (dále jen „krajský úřad“) obdržel dne 10.11.2020 Vaši žádost o poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“) vztahujících se k článku „Čunek podepsal s developerem smlouvu na prodej pozemků za 60 milionů. Pokud kraj neprodá, zaplatí pokutu 40 milionů“ - <https://www.zdravotnickyydenik.cz/...box>:

- 1) *Je obsah článku pravdivý?*
- 2) *Kdo p. Čunka zmocnil podepsat smlouvu s tímto dodatkem – uhrazení pokuty 40 milionů, pokud kraj pozemky neprodá – č. usnesení ZK, RK apod.?*
- 3) *Pokud byl takto zmocněn smlouvu podepsat, proč tak neučinil před volbami, ale až po prohraných volbách?*
- 4) *Kde se lze s textem smlouvy seznámit?*
- 5) *Jak to hodlá vedení Zlínského kraje s bývalým hejtmánem p. Čunkem, případně dalšími řešit?*
- 6) *Jak hodlá vedení Zlínského kraje povinnost ze smlouvy splnit - prodat, neprodat, odstoupit od smlouvy apod.?*
- 7) *Má vedení Zlínského kraje představu, kdy by byla případně stavba nové nemocnice zahájena? (tento dílčí dotaz je v žádosti označen duplicitně jako bod 6)/*

K jednotlivým bodům uvedené žádosti Vám krajský úřad poskytuje tyto informace:

Ad 1) Obsah článku je zavádějící, přičemž některé skutečnosti či informace jsou nepravdivé, zejména „podepsaná smlouva s developerem za 60 mil.“. Budoucí kupní smlouva je uzavřena na maximální celkovou kupní cenu ve výši 50.628.600 Kč, nikoliv avizovaných 60 mil. Kč.

Ad 2) Hejtmán kraje podle § 61 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, zastupuje kraj navenek, přičemž z toho plyne jeho oprávnění k podepisování smluv. Smlouvy schvalují orgány kraje. V daném případě byly smlouvy schváleny Zastupitelstvem Zlínského kraje po předchozím doporučení Radou Zlínského kraje.

Usnesení Zastupitelstva Zlínského kraje schvalující předmětné nabytí:

- usnesení č. 0445/Z15/18 ze dne 5. 11. 2018 (dále jen „původní usnesení“) kompletní nabytí všech potřebných pozemků v předmětném území
- usnesení č. 0842/Z27/20 ze dne 29. 6. 2020 – modifikace původního usnesení - nabytí pozemků od Římskokatolické farnosti Zlín – Malenovice, za účasti společnosti CZ5 s.r.o., smluvní dokumenty předloženy a schváleny v plném znění.

Ad 4) Smlouvy jsou zveřejněny v registru smluv, kde je možné je dohledat pod těmito odkazy:

- Kupní smlouva - Římskokatolická farnost Zlín - Malenovice D/3812/2020/EKO - ID č. 13122508 <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/14065796>
- Smlouva o smlouvě budoucí - O/0231/2020/EKO – ID č. 13123136 <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/14066440>
- Dohoda o vzdání se předkupního práva - D/3813/2020/EKO - ID č. 13122632 <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/14065924>
- Smlouva o zastavení nemovitých věcí - D/4045/2020/EKO – ID č. 13122724 <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/14066020>

Co se týká informací požadovaných v bodech 3), 5), 6) a 7) /tento bod je v žádosti duplicitně označen jako bod 6)/, jedná se ve smyslu § 2 odst. 4 zákona o svobodném přístupu k informacím o dotazy na názor, proto krajský úřad vydal v této části rozhodnutí o odmítnutí části žádosti, které Vám bude doručeno.

S pozdravem

Mgr. Blanka Durďáková  
právníčka  
oddělení státního občanství a přestupků  
odbor právní a Krajský živnostenský úřad