

# ZASTUPITELSTVO ZLÍNSKÉHO KRAJE

---

## ZÁPIS

15. zasedání dne 05.11.2018

Přítomno: ..... **45 členů zastupitelstva**  
Omluveno: ..... **0 členů zastupitelstva**  
Začátek zasedání: ..... **10:05 hodin**  
Konec zasedání: ..... **16:35 hodin**  
Ověřovatelé zápisu: ..... Mgr. Zdeněk Pánek, Ing. Zdeněk Vacek  
Návrhová komise: ..... předsedkyně: Mgr. Ivana Majíčková, MBA  
..... členové: Ing. Michal Dvouletý, MBA, Ing. Pavel Grebeníček, Ph.D., Ing.  
Jaroslav Kučera, Mgr. Bc. Zdislava Odstrčilová, Ing. Lubomír Vaculín  
Zapisovatelka: ..... Ing. Dominika Fusková  
Zasedání předsedal: ..... Jiří Čunek

(...)

### Schválený program:

1. **Tisk č. 0919-18Z** **Volba předsedících Krajského soudu v Brně**  
Předkladatel: Čunek Jiří, hejtman  
Zpracovatel: Odbor Kancelář hejtmana; Filouš František, vedoucí  
Odboru Kancelář hejtmana
2. **Tisk č. 0924-18Z** **Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva Zlínského kraje**  
Předkladatel: Čunek Jiří, hejtman  
Zpracovatel: Odbor Kancelář hejtmana; Filouš František, vedoucí  
Odboru Kancelář hejtmana
3. **Tisk č. 0925-18Z** **Zprávy o činnosti výborů Zastupitelstva Zlínského kraje**  
Předkladatel: Čunek Jiří, hejtman  
Zpracovatel: Odbor Kancelář hejtmana; Filouš František, vedoucí  
Odboru Kancelář hejtmana
4. **Tisk č. 0910-18Z** **Změny ve složení výborů Zastupitelstva Zlínského kraje**  
Předkladatel: Čunek Jiří, hejtman  
Zpracovatel: Odbor Kancelář hejtmana; Filouš František, vedoucí  
Odboru Kancelář hejtmana
5. **Tisk č. 0878-18Z** **Darovací smlouva**  
Předkladatel: Čunek Jiří, hejtman  
Zpracovatel: Odbor Kancelář hejtmana; Filouš František, vedoucí  
Odboru Kancelář hejtmana
6. **Tisk č. 0879-18Z** **Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace s městem Valašské Klobouky a obcí Jablůnka**  
Předkladatel: Čunek Jiří, hejtman  
Zpracovatel: Odbor Kancelář hejtmana; Filouš František, vedoucí  
Odboru Kancelář hejtmana
7. **Tisk č. 0920-18Z** **Dodatek č. 1 ke smlouvě se SH ČMS - Okresním sdružením hasičů Vsetín**  
Předkladatel: Čunek Jiří, hejtman  
Zpracovatel: Odbor Kancelář hejtmana; Filouš František, vedoucí  
Odboru Kancelář hejtmana
8. **Tisk č. 0881-18Z** **Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje - dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace**  
Předkladatel: Čunek Jiří, hejtman  
Zpracovatel: Odbor strategického rozvoje kraje; Filip Milan, vedoucí  
Odboru strategického rozvoje kraje

9. **Tisk č. 0887-18Z** **Zdravotnictví - hospodaření nemocnic založených Zlínským krajem**  
Předkladatel: Čunek Jiří, hejtman  
Zpracovatel: Odbor zdravotnictví; Muránsky Karol, vedoucí Odboru zdravotnictví
10. **Tisk č. 0891-18Z** **Změna stanov nemocnic a. s.**  
Předkladatel: Čunek Jiří, hejtman  
Zpracovatel: Odbor zdravotnictví; Muránsky Karol, vedoucí Odboru zdravotnictví
11. **Tisk č. 0889-18Z** **Zdravotnictví - účelová neinvestiční dotace z rozpočtu Zlínského kraje**  
Předkladatel: Čunek Jiří, hejtman  
Zpracovatel: Odbor zdravotnictví; Muránsky Karol, vedoucí Odboru zdravotnictví
12. **Tisk č. 0888-18Z** **Zdravotnictví - služby obecného hospodářského zájmu - vyrovnávací platby na rok 2019**  
Předkladatel: Čunek Jiří, hejtman  
Zpracovatel: Odbor zdravotnictví; Muránsky Karol, vedoucí Odboru zdravotnictví
13. **Tisk č. 0971-18Z** **Zdravotnictví - NOVÁ BAŤOVA NEMOCNICE ve Zlíně-Malenovicích**  
Předkladatel: Čunek Jiří, hejtman  
Zpracovatel: Odbor investic; Pecháček Libor, vedoucí Odboru investic
14. **Tisk č. 0909-18Z** **Úprava příjmů a výdajů rozpočtu Zlínského kraje**  
Předkladatel: Sukop Jiří, statutární náměstek hejtmana  
Zpracovatel: Odbor ekonomický; Zmeková Alena, vedoucí Odboru ekonomického
15. **Tisk č. 0852-18Z** **Porušení rozpočtové kázně**  
Předkladatel: Sukop Jiří, statutární náměstek hejtmana  
Zpracovatel: Odbor ekonomický; Zmeková Alena, vedoucí Odboru ekonomického
16. **Tisk č. 0906-18Z** **Majetkoprávní úkony**  
Předkladatel: Sukop Jiří, statutární náměstek hejtmana  
Zpracovatel: Odbor ekonomický; Zmeková Alena, vedoucí Odboru ekonomického
17. **Tisk č. 0907-18Z** **Nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Zlínského kraje**  
Předkladatel: Sukop Jiří, statutární náměstek hejtmana  
Zpracovatel: Odbor ekonomický; Zmeková Alena, vedoucí Odboru ekonomického
18. **Tisk č. 0908-18Z** **Převody nemovitých věcí z vlastnictví Zlínského kraje**  
Předkladatel: Sukop Jiří, statutární náměstek hejtmana  
Zpracovatel: Odbor ekonomický; Zmeková Alena, vedoucí Odboru ekonomického
19. **Tisk č. 0875-18Z** **Doprava - dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu ZK - KOVED, s. r. o.**  
Předkladatel: Botek Pavel, náměstek hejtmana  
Zpracovatel: Odbor dopravy a silničního hospodářství; Slavíková Emilie, vedoucí Odboru dopravy a silničního hospodářství
20. **Tisk č. 0877-18Z** **RP11-19 BESIP Zlínského kraje - rámec programu**  
Předkladatel: Botek Pavel, náměstek hejtmana  
Zpracovatel: Odbor strategického rozvoje kraje; Filip Milan, vedoucí Odboru strategického rozvoje kraje

21. **Tisk č. 0915-18Z** **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě - Technologické inovační centrum s. r. o.**  
Předkladatel: Zicha Josef, náměstek hejtmána  
Zpracovatel: Odbor strategického rozvoje kraje; Filip Milan, vedoucí Odboru strategického rozvoje kraje
22. **Tisk č. 0914-18Z** **Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Zlínského kraje**  
Předkladatel: Zicha Josef, náměstek hejtmána  
Zpracovatel: Odbor územního plánování a stavebního řádu; Miklová Alena, vedoucí Odboru územního plánování a stavebního řádu
23. **Tisk č. 0905-18Z** **RP02-19 Program na podporu obnovy venkova a RP18-19 Program na úpravu lyžařských běžeckých tras ve Zlínském kraji - rámec programu**  
Předkladatel: Pijáček Jan, člen rady  
Zpracovatel: Odbor strategického rozvoje kraje; Filip Milan, vedoucí Odboru strategického rozvoje kraje
24. **Tisk č. 0867-18Z** **RP01-19 Podpora vodohospodářské infrastruktury - rámec programu**  
Předkladatel: Balaščíková Margita, členka rady  
Zpracovatel: Odbor strategického rozvoje kraje; Filip Milan, vedoucí Odboru strategického rozvoje kraje
25. **Tisk č. 0863-18Z** **Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje - změna č. 70 včetně aktualizace částí kanalizace obce Valašské Příkazy, změna č. 71 a aktualizace vodovodů obce Březnice**  
Předkladatel: Balaščíková Margita, členka rady  
Zpracovatel: Odbor životního prostředí a zemědělství; Urc Alan, vedoucí Odboru životního prostředí a zemědělství
26. **Tisk č. 0864-18Z** **RP04-19 Podpora ekologických aktivit v kraji - rámec programu**  
Předkladatel: Balaščíková Margita, členka rady  
Zpracovatel: Odbor životního prostředí a zemědělství; Urc Alan, vedoucí Odboru životního prostředí a zemědělství
27. **Tisk č. 0865-18Z** **RP08-19 Podpora včelařství ve Zlínském kraji - rámec programu**  
Předkladatel: Balaščíková Margita, členka rady  
Zpracovatel: Odbor životního prostředí a zemědělství; Urc Alan, vedoucí Odboru životního prostředí a zemědělství
28. **Tisk č. 0866-18Z** **RP17-19 Podpora zmírnění následků sucha v lesích - rámec programu**  
Předkladatel: Balaščíková Margita, členka rady  
Zpracovatel: Odbor životního prostředí a zemědělství; Urc Alan, vedoucí Odboru životního prostředí a zemědělství
29. **Tisk č. 0868-18Z** **Akční plán rozvoje sociálních služeb ve Zlínském kraji pro rok 2018 a rok 2019 - aktualizace Akčního plánu a příloh**  
Předkladatel: Blahová Michaela, členka rady  
Zpracovatel: Odbor sociálních věcí; Miklová Helena, vedoucí Odboru sociálních věcí
30. **Tisk č. 0870-18Z** **Projekt "Podpora a rozvoj vybraných sociálních služeb ve Zlínském kraji"**  
Předkladatel: Blahová Michaela, členka rady  
Zpracovatel: Odbor řízení dotačních programů; Kobzář Martin, vedoucí Odboru řízení dotačních programů
31. **Tisk č. 0871-18Z** **SOC01-19 Program na podporu sociálně zdravotních aktivit - rámec programu**  
Předkladatel: Blahová Michaela, členka rady  
Zpracovatel: Odbor sociálních věcí; Miklová Helena, vedoucí Odboru sociálních věcí
32. **Tisk č. 0922-18Z** **RP06-19 Program na podporu akreditovaného dobrovolnictví a RP07-19 Program na podporu nestátních neziskových organizací v oblasti prevence rizikových typů chování - rámce**

- programů**  
Předkladatel: Blahová Michaela, členka rady  
Zpracovatel: Odbor Kancelář hejtmána; Filouš František, vedoucí Odboru Kancelář hejtmána
33. **Tisk č. 0893-18Z** **RP19-19 Program na podporu škol a školských zařízení v oblasti prevence rizikových typů chování - rámec programu**  
Předkladatel: Gazdík Petr, člen rady  
Zpracovatel: Odbor školství, mládeže a sportu; Minařík Stanislav, vedoucí Odboru školství, mládeže a sportu
34. **Tisk č. 0767-18Z** **Školství, kultura - Dodatky smluv o poskytnutí návratné finanční výpomoci pro dotační projekty příspěvkových organizací**  
Předkladatel: Gazdík Petr, člen rady  
Zpracovatel: Odbor řízení dotačních programů; Kobzáň Martin, vedoucí Odboru řízení dotačních programů
35. **Tisk č. 0895-18Z** **Školství - dodatek ke zřizovací listině**  
Předkladatel: Gazdík Petr, člen rady  
Zpracovatel: Odbor školství, mládeže a sportu; Minařík Stanislav, vedoucí Odboru školství, mládeže a sportu
36. **Tisk č. 0900-18Z** **Individuální podpora 2018 - sekce MLÁDEŽ A SPORT**  
Předkladatel: Kašný Miroslav, člen rady  
Zpracovatel: Odbor školství, mládeže a sportu; Minařík Stanislav, vedoucí Odboru školství, mládeže a sportu
37. **Tisk č. 0904-18Z** **Rámce programů 2019 - sekce MLÁDEŽ A SPORT**  
Předkladatel: Kašný Miroslav, člen rady  
Zpracovatel: Odbor školství, mládeže a sportu; Minařík Stanislav, vedoucí Odboru školství, mládeže a sportu
38. **Tisk č. 0902-18Z** **KUL01-19, KUL03-19, KUL05-19 KULTURA - programová podpora - rámce programů**  
Předkladatel: Kašný Miroslav, člen rady  
Zpracovatel: Odbor kultury a památkové péče; Habartová Romana, vedoucí Odboru kultury a památkové péče
39. **Tisk č. 0927-18Z** **Fond Zlínského kraje, sekce: KULTURA - individuální podpora 2018**  
Předkladatel: Kašný Miroslav, člen rady  
Zpracovatel: Odbor kultury a památkové péče; Habartová Romana, vedoucí Odboru kultury a památkové péče
40. **Tisk č. 0926-18Z** **Zpráva o činnosti Rady Zlínského kraje za období mezi 14. a 15. zasedáním Zastupitelstva Zlínského kraje**  
Předkladatel: Čunek Jiří, hejtmán  
Zpracovatel: Odbor Kancelář hejtmána; Filouš František, vedoucí Odboru Kancelář hejtmána

**Různé**
**Závěr**

(...)

13. **Tisk č. 0971-18Z** **Zdravotnictví - NOVÁ BAŤOVA NEMOCNICE ve Zlíně-Malenovicích**

předkladatel: Čunek Jiří, hejtmán  
zpracovatel: Odbor investic; Pecháček Libor, vedoucí Odboru investic  
rozprava: Zpracovatel stručně uvedl materiál. (POZN. Na základě požadavku zpracovatele byla v příloze P02 v nadpisu provedena oprava, spočívající v doplnění označení k. ú. na znění: „Pozemky v k. ú. Malenovice u Zlína - nemocnice Malenovice.“)  
 Jiří Čunek, hejtmán, pozval zástupce přípravného týmu a zástupce projekční kanceláře, která pracuje na přípravě studie, aby představili členům Zastupitelstva

Zlínského kraje jednotlivé části materiálu.

PhDr. Martin Šamaj, MBA, zahájil svoje vystoupení zmínkou o setkání členů Zastupitelstva Zlínského kraje, které proběhlo dne 19.10.2018, a na němž byl diskutován investiční návrh, týkající se dvou scénářů, a to buď pokračovat v postupné rekonstrukci a výstavbě v rámci stávajícího areálu Krajské nemocnice Tomáše Bati, a. s., který označuje jako scénář A anebo vybudování nové nemocnice greenfieldového typu, tzv. na zelené louce, který označuje jako scénář B. Zásadní a podrobné informace zazněly právě na zmíněném setkání a nyní, ve stručnosti, informoval členy Zastupitelstva Zlínského kraje, co se v průběhu čtrnácti dní od tohoto setkání událo. Sděлил, že probíhá intenzivní komunikace s vybraným architektonickým studiem, které nyní zpracovává urbanisticko-objemovou studii za účasti Magistrátu města Zlín. Jako nejpříjemnější se jeví varianta tzv. street hospitals, tj. nemocnice, sestávající z jednotlivých úzce propojených pavilonů a jedním monoblokem, v němž bude koncentrována akutní medicína. Projekt počítá s tím, že v budoucnosti zde bude přesunuta i chronická medicína a řeší další požadavky ze strany zákazníků, např. umístění školky pro děti zaměstnanců, ubytovnu pro lékaře apod. Projekt pracuje rovněž s identifikací rizik daného území, postupně dochází k jejich snižování. Zmínil vyjádření profesora v oboru leteckého inženýrství, dle jehož zjištění je možné umístit do lokality heliport. Dosud je zde patrné riziko v bodě archeologie. Ačkoli má proběhnout georadarový průzkum území, podmínka archeologického dohledu při zemních pracích se jeví jako nutná. Pokud jde o vodovod, je potvrzeno, že je možné jeho přesunutí mimo plánované zastavěné území nemocnice.

Miroslav Pospíšil, autorizovaný architekt z projekční kanceláře atelier-r, která v současné době zpracovává architektonicko-urbanistickou studii pro realizaci stavby nové nemocnice ve Zlíně – Malenovicích, sdělil, že v současné době provádí analýzu místa, pozemku a faktorů, které danou lokalitu ovlivňují. Na mapě vybrané lokality popsal její jednotlivé geografické aspekty. Zmínil, že pozemek je v současné době dopravně obslužen jedním připojovacím bodem, který není dostačujícím napojením místa. Na základě jednání se zástupci ŘSD, pod jejíž správu komunikace spadá, může být toto řešeno doplněním křižovatky tvaru písmene T do podoby klasické křižovatky, čímž by došlo k dalšímu příčnému propojení pozemku. Rozsah pozemku činí 180 tis. m<sup>2</sup>. Za využití zobrazené mapy na prezentaci, kterou v průběhu svojí prezentace představil, popsal stručně definici dopravního obslužení a jednotlivých funkčních ploch. Sděлил, že projekt je nyní ve fázi analýz v oblasti dopravy, v oblasti MHD, a dále zmínil, že objekty, které v rámci projektu nemocnice potenciálně vzniknou, by sloužily nejen pro samotnou nemocnici, ale také pro ostatní okolní obyvatele. Jedná se o objekty nezbytně nutné pro provoz nemocnice, avšak také provozy podpůrné, např. provoz mateřské školy, ubytování pro personál či rodiče, jejichž děti jsou hospitalizovány, onkologické pacienty, kteří nemusejí být nezbytně umístěni na lůžkových částech, a v neposlední řadě nadzemní objekt parkovacích ploch.

Jiří Čunek, hejtman, shrnul, že vše, co bylo prezentováno, je příprava studie. Pokud bude nová nemocnice vybudována, bude po technické stránce odpovídat standardu nejmodernějších světových zařízení. Pokud se jedná o koncept stavby, lze uvést, že nejpodobnější stavby vznikly za posledních pět let v Holandsku. Zmínil, že představením projektu osobami, které se na jeho tvorbě podílejí, chtěl dát členům Zastupitelstva Zlínského kraje najevo, že přípravné práce velmi intenzivně pokračují. Z toho důvodu je rovněž navrženo zřízení výboru, v němž budou mít zastoupení všechny politické kluby. Připomněl rovněž, že na neveřejném setkání členů Zastupitelstva Zlínského kraje, byl již projekt členům Zastupitelstva Zlínského kraje podrobně představen. Poté vyzval členy přípravného týmu, aby opětovně přednesli výsledky srovnání obou možných scénářů, z nichž scénář, který řeší lokalizaci do nového prostoru, se jeví nejvýhodnějším.

PhDr. Martin Šamaj, MBA, předeslal, že je členem přípravného týmu, působil v Ostravské nemocnici, dále ve funkci náměstka v Olomoucké nemocnici po dobu devíti let, v současné době pracuje v Bratislavě v investičním projektu společnosti Penta Investments a rovněž pracuje jako odborný asistent na Univerzitě Palackého v Olomouci. Popsal stručně provedené srovnání dvou možných variant řešení krajské nemocnice. Sděлил, že nejprve byla provedena analýza skutkového stavu vlastního



areálu stávající Krajské nemocnice Tomáše Bati. Dále sdělil, že investiční limit činí 778 mil. Kč, v rámci celkové obměny areálu jsou celkové investiční náklady, definované ve stávající dokumentaci z roku 2008, výší 6,6 mld. Kč včetně DPH. Po tomto zjištění byla nastolena otázka vypořádání se s krajskou nemocnicí jiným způsobem, čímž vyvstala otázka umístění nemocnice do jiných lokalit, z nichž nejvýhodnějším byl identifikován pozemek v k. ú. Malenovice. Při zpracování veškerých dostupných podkladů a s využitím veškerých dosavadních zkušeností se dospělo k závěru, že je reálné vybudovat nemocnici do šesti let s celkovým investičním limitem 7,3 mld. Kč. Bylo provedeno zohlednění uvedených částek v kontextu let, v nichž projekty vznikaly, a to přepočítáním pomocí koeficientů a bylo zadáno zpracování znaleckých posudků v rámci indexace cen. Porovnáním bylo zjištěno, že uvažovaná částka ze stávajícího projektu v hodnotě 6,6 mld. Kč se po uvedeném přepočítání zvýšila na částku 8,6 mld. Kč. Zároveň byly zohledněny veškeré ekonomické dopady. Ke stávajícímu projektu z roku 2008 musely být přičteny náklady na velkou zdravotnickou techniku, s níž dokumentace z roku 2008 nepočítala, zároveň bylo nutno připočítat obdobný objem finančních prostředků na zpracování projektové dokumentace do realizačního stupně, a dále informační technologie, které činí v obou scénářích nárůst o 121 mil. Kč. Po srovnání veškerých uvedených aspektů bylo zjištěno, že rekonstrukce stávajícího areálu vychází na 9,7 mld. Kč s tím, že se jedná o záplavové území. Scénář lokalizovaný do k. ú. Malenovice vychází na 7,3 mld. Kč. Využití stávajícího areálu by se v případě rozhodnutí o výstavbě v lokalitě Malenovic, stalo předmětem dalších rozhodování. Závěrem shrnul, že slabinou scénáře A je to, že se jedná o oblast záplavového území a slabinou scénáře B je vlastnictví pozemků, čehož výhodou je však znalost tohoto rizika předem.

Jiří Čunek, hejtman, okomentoval prohlášení, která se objevila na sociálních sítích jednoho ze senátorů a týkala se spekulací o prodeji staré nemocnice developerům. Dotyčné osoby však předjímají rozhodnutí Zastupitelstva Zlínského kraje, čímž poškozují různé subjekty. Zdůraznil proto, že všechna rozhodnutí o koupi, o výstavbě i o prodeji jsou v kompetenci zastupitelstva.

Ivo Valenta požádal PhDr. Martina Šamaje, MBA o objasnění výpočtu návratnosti obou možných scénářů investic. Dále se dotázal, s jakými investicemi se počítá ve staré nemocnici, pokud by bylo rozhodnuto o výstavbě nové nemocnice, protože tato částka by měla být k výši investice na výstavbu nové nemocnice připočtena. Vyjádřil rovněž nesouhlasné stanovisko s vyjádřením nejmenovaného senátora na sociálních sítích, které již okomentoval Jiří Čunek.

PhDr. Martin Šamaj, MBA sdělil, že v případě schválení výstavby nové nemocnice v Malenovicích činí předpokládaná výše investičního objemu do staré nemocnice 300 mil. Kč. Po dopracování dokumentace bude tato částka rozparcelována na jednotlivé lékařské odbornosti. Pokud se jedná o návratnost investic, scénář prezentovaný v dokumentaci, která byla zastupitelům zaslána, je značně konzervativní a dosud nepočítá s žádným pozitivním vývojem, proto vychází návratnost tak, jak bylo uvedeno. Na základě jednání s Odborem ekonomickým Krajského úřadu bylo zjištěno, že je možno očekávat další snížení let návratnosti, např. započtením hodnoty stávajícího areálu nemocnice v případě rozhodnutí o jeho prodeji.

Jiří Čunek, hejtman, sdělil, že všechno, co nyní náleží do Krajské nemocnice Tomáše Bati, a. s., by bylo přesunuto do nové nemocnice v Malenovicích, ač nikoli ve stejném čase. Je plánováno, že akutní obory by byly přesunuty ihned, obory jako např. LDN postupně.

Mgr. Milena Kovaříková připomněla předchozí vyjádření Jiřího Čunka, hejtmana, v němž zdůraznil rozhodovací pravomoc zastupitelstva. Sdělila, že v minulých volebních obdobích bylo přijato rozhodnutí o výstavbě ve stávajícím areálu Krajské nemocnice Tomáše Bati, a. s., nicméně ve stávajícím volebním období došlo k propadnutí stavebního povolení, čímž vznikla škoda ve výši přesahující 20 mil. Kč. Sdělila stanovisko politického klubu ČSSD, který preferuje výstavbu ve stávajícím areálu Krajské nemocnice Tomáše Bati, a. s., dále že vyjadřuje nesouhlasné stanovisko s navrženým výkupem pozemků, které někteří vlastníci nemají v úmyslu prodat. Uvedla, že stávající areál Krajské nemocnice Tomáše Bati, a. s. se nenachází v záplavovém území, které se naopak nachází opačném břehu Dřevnice. Upozornila na možná rizika spojená s oblastí pozemků v k. ú. Malenovice, uvažovaných pro

výstavbu nové nemocnice, kde se může nacházet řada vzácných botanických či živočišných druhů. Také z archeologického hlediska může být s lokalitou spojené riziko. Sdělila, že prozatím nebyla jasně sdělena otázka financování výstavby nové nemocnice. Citovala stanovisko Mgr. et Mgr. Adama Vojtěcha, ministra zdravotnictví, který v reakci na interpelaci poslankyně PaedDr. Aleny Gajdůškové zaslal stanovisko k záměru hejtmána Zlínského kraje, Jiřího Čunka, postavit ve Zlíně novou nemocnici. Stanovisko obsahuje sdělení, že podpora investičních akcí regionálních zdravotnických zařízení formou spoluúčasti státního rozpočtu na jejich financování z programů reprodukce majetků, vyhlašovaných Ministerstvem zdravotnictví, není v součinnosti z úrovně Ministerstva zdravotnictví ČR v aktuálním období plánováno. Ve stanovisku byla rovněž obsažena informace, že záměr výstavby nové nemocniční kapacity ve Zlíně nebyl s Ministerstvem zdravotnictví ČR jako správcem reprodukce majetku projednáván a ani nebyla předložena žádná studie s žádostí o dotace ze státního rozpočtu. Dále sdělila, že postup současného vedení kraje shledává nesystémovým. Vyjádřila nesouhlas taktéž se zřízením výboru pro účel výstavby nové nemocnice, politický klub ČSSD upřednostňuje v rámci již existujícího Výboru zdravotního Zastupitelstva Zlínského kraje, zřízení pracovní skupiny.

Jiří Čunek, hejtmán, požádal o stanovisko vztahující se k neobnovení stavebního povolení s ohledem na záplavové území Ing. Milana Štábla, ředitele krajského úřadu. Pokud se jedná o přednesenou interpelaci poslankyně PaedDr. Aleny Gajdůškové ministra zdravotnictví sdělil, že ministr zdravotnictví nemá ve vztahu k regionálním nemocnicím žádné kompetence. Podle zákona čerpají krajské nemocnice prostředky na svoji činnost pouze z veřejného zdravotního pojištění. Co se týká přístrojového vybavení, je možné žádat o financování. Pokud jde o připomínku k financování z různých zdrojů včetně evropských, je zřejmé, že nejprve je potřeba shromáždit veškeré náležitosti a poté, existuje-li evropský dotační titul, je možné žádat. Za pomoci evropských fondů je nyní žádáno o dotaci ve výši 200-300 mil. Kč pro Krajskou nemocnici Tomáše Bati, a. s. na přístrojové vybavení. Výstavba nové nemocnice se tedy Ministerstva zdravotnictví ČR netýká. Vedení kraje vychází ze sdělení předsedy vlády Andreje Babiše při společném jednání členů vlády s Radou Zlínského kraje, o zřízení pobídkového investičního fondu, kde by stát svým příspěvkem vstupoval do některých aktivit, které uzná za vhodné zřetele, a to ve výši do jedné třetiny hodnoty projektu. Přesto není záměr výstavby nové nemocnice postaven na příslibu předsedy vlády. Je spočteno, že ekonomicky si Zlínský kraj může tuto investici dovolit.

Ing. Milan Štábl, ředitel krajského úřadu, s přispěním Jiřího Čunka, hejtmána, podal vyjádření k důvodu neobnovení stavebního povolení na základě dotazu Mgr. Mileny Kovaříkové. Podmínka vybudování protipovodňových opatření by byla velmi nákladná, Zlín je v tomto území geograficky velmi složitý, což vyplývá i z textové části územního plánu.

Ing. Milan Štábl dále shrnul, že záměr výstavby centrálního objektu vznikl v roce 2008, v roce 2010 byl schválen investiční záměr na výstavbu s tím, že nultou etapu představovala demolice prádelny, přeložky komunikace a inženýrských sítí. První etapu představovalo vybudování interního pavilonu. Bylo vydáno a několikrát prodlouženo stavební povolení. Z důvodu mnoha překážek nebylo nic z toho vybudováno. Toto stavební povolení by bylo obnoveno po provedení revize projektu za 1,8 mil. Kč včetně DPH. Z toho důvodu již nebylo stavební povolení opětovně realizováno.

Jiří Čunek, hejtmán, opětovně shrnul, že stavební povolení pro výstavbu centrálního objektu bylo vydáno v roce 2011 a do roku 2016 nebylo realizováno. O rekonstrukci nemocnice se začalo diskutovat poprvé v letech 2006 až 2007, za deset let však došlo k zásadním změnám v medicíně, rozdíl mezi oběma variantami spočívá v délce trvání doléčení pacientů.

PhDr. Martin Šamaj, MBA, sdělil, že po diskusi s tvůrcem stávajícího projektu společně dospěli k závěru, že dvanáct let starý projekt, s ohledem na vývoj medicíny, již nezohledňuje aktuální stav.

Jiří Čunek, hejtmán, vyzval poté MUDr. Jozefa Macko, Ph.D., primáře novorozeneckého oddělení Krajské nemocnice Tomáše Bati, a. s., o podání jeho vyjádření k věci, které bylo podloženo dopisem primářů Krajské nemocnice Tomáše Bati, a. s., adresovaného členům Zastupitelstva Zlínského kraje.

MUDr. Jozef Macko, Ph.D., primář novorozeneckého oddělení Krajské nemocnice Tomáše Bati, a. s., sdělil, že všichni primáři Krajské nemocnice Tomáše Bati, a. s., až na jednu výjimku, se ztotožnili s výstavbou nové nemocnice na zelené louce. Sdělil, že stávající nemocnice disponuje značně diferencovanými prostory, operační sály jsou situovány do mnoha budov a páteřní komunikace je značně vytížená.

Ing. Pavel Pustějovský vyjádřil poděkování za představení přípravného týmu členům Zastupitelstva Zlínského kraje. Vytkl vedení Zlínského kraje procesní postup, s jakým k celé předmětné věci přistupuje. Vznosl dotaz na pana architekta, na kolik relevantní je odhad výše ceny 7,3 mld. Kč a zda jsou započteny veškeré inženýrské sítě. Dále vznosl dotaz na PhDr. Martina Šamaje, MBA, který svými odhady návratnosti investic, předjímá rozhodnutí Zastupitelstva Zlínského kraje, jestli již započítává příjem z budoucího prodeje stávajícího areálu Krajské nemocnice Tomáše Bati, a. s. Upozornil, že dříve, než Zastupitelstvo Zlínského kraje přistoupí k rozhodnutím, která povedou k zadlužení Zlínského kraje téměř do celkové výše rozpočtu, by se mělo nejprve vypořádat se stávajícím platným projektem.

Jiří Čunek, hejtmán, sdělil, že Rada Zlínského kraje ani hejtmán nepřekročili žádným ze svých dosavadních rozhodnutí kompetence jim svěřené zákonem. Sdělil, že k přijetí rozhodnutí o zrušení stávajícího projektu je nezbytné, aby Zastupitelstvo Zlínského kraje mělo veškeré dostupné informace o výstavbě nové nemocnice. Vyčíslené hodnoty návratnosti investic byly vygenerovány pouze softwarově. Poté požádal Ing. arch. Martinu Hovořákovou, členku přípravného týmu, aby sdělila svoje zkušenosti a informace z procesu získávání stavebních povolení.

Ing. arch. Martina Hovořáková sdělila, že k získání či prodloužení stavebního povolení je vždy požadována aktuální projektová dokumentace, k prodloužení povolení navíc stanoviska dotčených orgánů. Pokud je projekt z roku 2008 a o prodloužení se žádá v roce 2017, kdy jsou v platnosti nové legislativní předpisy, není možné automaticky prodlužovat. Tato inženýrská činnost pochopitelně přináší nové náklady.

Jiří Čunek, hejtmán, doplnil, že za částku 1,8 mil. Kč včetně DPH by byla pouze provedena revize projektu, kdy by bylo zjištěno, které položky projektu musí doznat změn. Sdělil, že veškeré údaje, které by byly později požadovány pro rozhodnutí o výstavbě nové nemocnice, jsou nyní již předloženy.

Ing. arch. Martina Hovořáková dále doplnila, že ze zkušenosti z pražské výstavby je obeznámena s postupem, kdy investoři, pokud jsou o tom, že investice je dobrá, přesvědčení, zahájí jakýmkoli způsobem stavbu, aby nepřišli o stavební povolení. Je toho názoru, že pokud v období případy stávajícího projektu bylo vedení Zlínského kraje o této investici přesvědčeno, mohlo od roku 2011 stavbu tímto způsobem již zahájit, což se nestalo.

Ing. Ivan Mařák požádal o upřesnění hodnoty investice. Nejprve byla výstavba nové nemocnice vyčíslena na 6,2 mld. Kč, dnes byla sdělena částka 7,3 mld. Kč. Ještě dříve 5 mld. s dobou realizace maximálně 6 let. Dále se dotázal, v jaké fázi jsou jednání ve věci výkupů pozemků. Uvedl rovněž, že pozemky, na nichž je umístěna stávající nemocnice, jsou bezcenné, pokud se nachází v záplavovém území. Pokud již Povodí Moravy vydalo rozhodnutí o zamítnutí stavby, nebude již výstavba v této lokalitě kdykoli v budoucnosti možná.

Jiří Čunek, hejtmán, sdělil, že pro nemocnice platí v kontextu záplavového území, jiné (přísnější) předpisy, než pro jiné objekty. Pokud se jedná o objekty jiného účelu, stavební povolení bude bezpochyby uděleno. Podle prvních odhadů bylo uvažováno s částkou 5 mld. Kč bez DPH. Podle dosavadních informací by mohlo být do dvou let započato s výstavbou. Jednání s vlastníky pozemků neustále probíhají. Někteří vlastníci se sdružili do skupin, z nichž většina má v úmyslu pozemek za účelem výstavby nemocnice prodat za částku 1650 Kč/m<sup>2</sup>. Mnozí vlastníci mají na tyto pozemky nenaplněné předkupní smlouvy. Dále podrobně popsal situaci ohledně pozemků a poté předal slovo architektovi, Miroslavu Pospíšilovi, aby blíže objasnil tento aspekt urbanistické studie.

Miroslav Pospíšil, autorizovaný architekt z projekční kanceláře atelier-r, objasnil, že v současné době je připravována urbanistická studie, nikoli položkový rozpočet. Tato studie definuje funkční plochy v řešeném území.

Jiří Čunek, hejtmán, dále sdělil, že byl najat znalec pro odhad ceny pozemků v daném území, který lokalitu zná, pracoval již dříve pro vlastníky, kteří v něj mají důvěru.



Cena, kterou navrhl, se pohybovala v rozpětí, v němž maximální hranice činila 1650 Kč/m<sup>2</sup>. Rada Zlínského kraje se přiklání k horní výši navržené ceny.

MUDr. Olga Sehnalová, europoslankyně, sdělila, že se počítá s tím, že chronická péče bude vykonávána ve stávající nemocnici. Poté však v prezentaci zaznělo, že by měla být posléze i tato přesunuta do nové nemocnice, což by mělo být do nákladů rovněž zahrnuto. Dále vyjádřila, že s interpelací poslankyně Gajdůškové se ztotožňuje, protože ověřit fakta ohledně financování bylo její povinností. Sdělila rovněž, že v prezentaci postrádala informaci o potřebách zdravotnického personálu, informaci o tom, zda bude tato investice ve vlastnictví nemocnice anebo kraje, jaký nájem bude popřípadě generován. Tato investice může mít obrovský dopad na poskytování zdravotní péče v okolních nemocnicích, domnívá se, že pro občany Bystřicka, Koryčanska, Kroměřížska, Vsetínska, Uherskohradištska, Morkovska nebude tato nemocnice benefitem, ale bude to znamenat zhoršení dostupnosti zdravotní péče. Nastolila otázku, zda pro chronické pacienty, u nichž je zvýšené riziko zhoršení zdravotního stavu, pokud zůstanou ve stávajícím areálu nemocnice, bude nějaký komplement ve staré nemocnici zachován, anebo zda k nim bude vyjíždět při zhoršení zdravotního stavu z nové nemocnice rychlá záchranná služba. Dotázala se rovněž na záměr snižování lůžek jednotky intenzivní péče.

Jiří Čunek, hejtman, sdělil, že občanům Koryčanska, Kroměřížska atd. se naopak zvýší rychlost dojezdu. Nezvýší se Vsetínsku, ale v této oblasti fungují dvě nemocnice. Asociace krajů ČR vyjednává se státem možnost letecké záchranné služby ve Zlínském kraji. Krajská nemocnice významně pracuje pro všechny občany Zlínského kraje. Nemocnice bude také dopravně dostupnější.

PhDr. Martin Šamaj, MBA, sdělil k připomíncekám MUDr. Olgy Sehnalové, že dosud neexistuje investiční záměr, který bude odpovídat na všechny otázky, které byly paní europoslankyní nastoleny. Kapacitní model nemocnice, který je zpracován, byl základem a poskytl vstupní data pro projektanty a architekty. Dále sdělil, že lůžka jednotek intenzivní péče se naopak navyšují, což odpovídá požadavkům terciální medicíny, tedy vysoce specializované medicíny, kterou Krajská nemocnice Tomáše Bati, a. s. bezesporu poskytuje.

Ing. Tomáš Pajonk z dosavadního postupu usuzuje, že podstatou dnešního rozhodování není hlasování o odkupu pozemků, ale v podstatě spuštění či pozdržení realizace tohoto projektu. Tento projekt ovlivní Zlínský kraj na desítku let dopředu, ovlivní rozpočet kraje, jak zmínil Ing. Pavel Pustějovský, byť neuvedl, že polovina z rozpočtu tvoří transfery, tudíž dopad na rozpočet bude ještě mnohem větší, než jeden násobek. Sdělil, že by měla být vytvořena druhá skupina, která by zpracovala důslednou oponenturu projektu. To, že se starý areál nemocnice nachází z části v záplavovém území, je nedostatečným argumentem pro rozhodnutí výstavby nové nemocnice.

Jiří Čunek, hejtman, sdělil, že problém se záplavovým územím je pouze jedním z mnoha příčin, proč území není pro další rozvoj moderní nemocnice vhodné. Uvedl příklad komunikace, jejíž posunutí do svahu by znamenalo investici objemu 150 mil. Kč. Dále připomněl shodné vyjádření primářů Krajské nemocnice Tomáše Bati, a. s., kteří preferují výstavbu nemocnice na zelené louce. Sdělil, že nové stavební povolení v oblasti areálu stávající nemocnice by bylo otázkou milionů, přičemž geologicky je území pro další rozvoj nepříznivé. Vyjádřil přesvědčení, že pro další analýzy území již neexistuje reálný podklad. K připomínce MUDr. Olgy Sehnalové ve věci LDN sdělil, že její provoz a hodnota budovy je v procesu budování nové nemocnice marginální záležitostí. Po diskuzi s Radou Zlínského kraje byla učiněna dohoda, že kraj naspoří vlastní prostředky na výstavbu. Závěrem sdělil, že pro přijetí připraveného rozhodnutí je již shromážděno dostatek informací.

Ing. Pavel Pustějovský opětovně sdělil, že nesouhlasí s postupem, který při přípravě tohoto projektu Jiří Čunek, hejtman, zvolil a dále zmínil opětovně absenci informací o financování projektu. Uvedl, že Zastupitelstvo Zlínského kraje neobdrželo dosud koncepci zdravotnictví. Pokud se jedná o financování, mělo by být známo, jaký dopad bude mít tato investice dopad na všechny ostatní oblasti, aby bylo možné přijímat rozhodnutí o konkrétních krocích směrem k výstavbě nové nemocnice. Závěrem zmínil doporučení Výboru finančního Zastupitelstva Zlínského kraje nespécifikovat v návrhu usnesení, který se týká výkupu pozemků, účel.

Jiří Čunek, hejtman, sdělil, že někteří vlastníci jsou ochotni své pozemky prodat

pouze za podmínky, že zde bude probíhat výstavba nové nemocnice. Dále opětovně sdělil, že cena bude jednotně stanovena dle znaleckého odhadu. Uvedl, že platná koncepce zdravotnictví je dosud naplňována a opětovně popsal argumenty svědčící pro výstavbu nové nemocnice na zelené louce.

Mgr. Taťána Valentová Nersesjan upozornila, že vizionářské záměry, které zde zaznívají je potřeba vyjasnit. Není zcela objasněna otázka financování, dále otázka personální a také je možné, že doba trvání výstavby nebude odpovídat době, která je zde deklarována. Vznesla dotaz, jaká opatření budou v průběhu výstavby činěna ve stávajícím areálu. Zároveň vyjádřila potřebu přijmout co nejrychleji rozhodnutí, kterým směrem se bude v řešení otázky zdravotnictví kraj ubírat, protože situace je již neudržitelná. Rovněž zastoupení všech politických uskupení v dozorčích radách by bylo potřebné.

Jiří Čunek, hejtman, sdělil, že argumenty, které byly v rámci předložených prezentací a rozborů předloženy jsou pro něho dostatečným podkladem pro porovnání obou scénářů řešení problematiky zdravotnictví ve Zlínském kraji.

Ing. Tomáš Pajonk opětovně zdůraznil potřebu získání oponentury k stávajícím argumentům přípravného týmu.

Jiří Čunek, hejtman, opětovně sdělil, že při výstavbě nové nemocnice není počítáno s jinými zdroji, než jsou zdroje kraje. Rovněž také žádný jiný subjekt do projektu nevstupuje. Opětovně také vyjádřil svůj názor na porovnání obou scénářů. Dále sdělil, že zastává názor, že cenu výstavby nové nemocnice je možné mnohem přesněji odhadnout, než cenu rekonstrukce staré nemocnice.

Mgr. Ivana Majíčková, MBA, podala návrh na vyhlášení přestávky.

Ing. Pavel Karhan vyjádřil přesvědčení, že pro rozhodnutí, které je předloženo v návrhu usnesení, byl předložen dostatek argumentů. Podpořil schválení předloženého usnesení.

Ing. et Ing. Jiří Korec sdělil, že stávající argumenty, předložené předkladatelem, stále hovoří o dvou variantách, z nichž ani o jedné z nich dnes není přijímáno rozhodnutí. Pokud se jedná o navržené usnesení ve věci výkupu pozemků, navrhl projednat schválení varianty uzavření smluv o smlouvě budoucí, které by vstoupily v platnost ve chvíli, kdy by bylo rozhodnuto o přijetí varianty stavby nemocnice na zelené louce.

Jiří Čunek, hejtman, vyjádřil přesvědčení, že pokud se jedná o množství informací, je jasné, že stojíme před rozhodnutím mezi dvěma variantami.

Ing. et Ing. Jiří Korec sdělil, že procesně však dosud nemáme rozhodnutí pro jednu z variant. Proto navrhl variantu schválení smluv o smlouvě budoucí.

Jiří Čunek, hejtman, se s návrhem Mgr. et Mgr. Jiřího Korce neztotožnil, protože upřednostňuje, aby měli vlastníci pozemků potřebnou jistotu, že pozemky prodají, což smlouva o smlouvě budoucí nezaručuje.

Ing. Milan Plesar podpořil schválení navrženého usnesení a následnou výstavbu nové moderní nemocnice, ve které budou moci lékaři provozovat moderní medicínu a tím zlepšovat úroveň zdravotnictví ve Zlínském kraji. Vyzval ostatní zastupitele k jednotě a spolupráci při realizaci nové moderní nemocnice.

***Jiří Čunek, hejtman, vyhlásil přestávku v trvání od 14:18 hodin do 15:00 hodin.***

Ing. Radek Doležel navrhl, aby bylo hlasováno o každé části návrh usnesení odděleně.

hlasování: o návrhu Ing. Radka Doležela na způsob hlasování o jednotlivých částech usnesení odděleně

Pro: 38; Proti: 0; Zdržel se: 4;

Návrh byl přijat.

*Z důvodu technických nedostatků v hlasovací technice proběhla v této chvíli dvě neplatná hlasování, která jsou označena jako hlasování č. 18 a 19.*

hlasování: o první části návrh usnesení „odvolává“

Pro: 22; Proti: 6; Zdržel se: 14;

Návrh nebyl přijat.

hlasování: o druhé části návrh usnesení „schvaluje“

Pro: 31; Proti: 0; Zdržel se: 11;

Návrh byl přijat.

hlasování: o třetí části návrh usnesení „zřizuje“

hlasování: Pro: 23; Proti: 8; Zdržel se: 11;  
Návrh byl přijat.  
o čtvrté části návrhu usnesení „pověřuje“  
Pro: 31; Proti: 0; Zdržel se: 11;  
Návrh byl přijat.  
Přijato usnesení ZZK č. 0445/Z15/18  
schváleno: 0971-18Z se změnou usnesení

U s n e s e n í Zastupitelstvo Zlínského kraje

**0445/Z15/18 schvaluje**

1. nabytí pozemků od jejich vlastníků do vlastnictví Zlínského kraje dle přílohy č. 0971-18Z-P02,
2. rozpočtové opatření č. ZZK/0012/2018 dle přílohy č. 0971-18Z-P03,

**zřizuje**

"Výbor pro výstavbu NOVÉ BAŤOVY NEMOCNICE" Zastupitelstva Zlínského kraje,

**pověřuje**

Radu Zlínského kraje přípravou investičního záměru výstavby NOVÉ BAŤOVY NEMOCNICE ve Zlíně-Malenovicích dle přílohy č. 0971-18Z-P01.

(...)

Jiří Čunek v. r.  
hejtman

Ing. Jiří Sukop v. r.  
statutární náměstek hejtmána

Mgr. Zdeněk Pánek v. r.  
ověřovatel

Ing. Zdeněk Vacek v. r.  
ověřovatel