



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ
PRACOVIŠTĚ
V KROMĚŘÍŽI

Krajský úřad Zlínského kraje,
Odbor investic
třída Tomáše Bati 21
760 01 ZLÍN
scsbwku

Váš dopis čj. / ze dne: - / 11.6.2019
Naše čj.: NPU-373/55756/2019
Vyřizuje: Horová
Spisový znak: 820.3.2.

Kroměříž 6. 8. 2019

Vyjádření ve smyslu § 32 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v plném znění, územně plánovací informace, areál Krajské nemocnice T.Bati, Havlíčkovo nábřeží 600, Zlín

Dne 12.6.2019 jsme obdrželi Vaši žádost o informaci ve věci plánované rekonstrukce areálu Krajské nemocnice T. Bati, Havlíčkovo nábřeží 600, Zlín, **zda v zájmovém území je možné realizovat po demolici stávajících budov výstavbu nového monobloku nemocnice. Předpokládané zastavění území je 180 x 222m. Výška budov je uvažována s 6. nadzemními podlažími a 1. podzemním podlažím.** Součástí žádosti je **příloha č. 1 Situace katastrální mapy a příloha č. 2 Výpis pozemků.** V dané věci byly prostudovány předložené přílohy a Územní plán Zlín zveřejněný na internetové adrese města www.zlin.cz.

Vymezení ochrany z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (památkový zákon)– legislativní rámec:

- Předmětné parcely a objekty se nenacházejí na **území s plošnou památkovou ochranou** ani nejsou chráněny jako **nemovitě kulturní památky** evidované v Ústředním seznamu kulturních památek ČR. Seznam nemovitých kulturních památek je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu – www.npu.cz Památkový katalog – <http://pamatkovykatalog.cz>
- Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu památkového zákona

Doporučení z hlediska ochrany kulturně historických hodnot:

Dle územního plánu města Zlína je zástavba v dané lokalitě stabilizována. Areál nemocnice jako celek je pak ve „**Schématu rozvoje a ochrany hodnot**“ vyznačen jako „**architektonicky významný soubor**“

staveb“. V případě dalších požadavků je nutné prověřit zastavovací studii možnosti změn a určit podmínky rozvoje s ohledem na urbanismus města a blízkost vilkových čtvrtí Zálešná a Podvesná.

Z hlediska státní památkové péče lze pouze konstatovat fakt, že areál Baťovy nemocnice (BN) bohužel nebyl v roce 1990 zahrnut do plošně chráněného území Městské památkové zóny Zlín (MPZ) jako celek, přestože je organickou součástí urbanistického konceptu Baťova moderního města. Uspořádání zástavby nemocnice s pavilony v zahradě odkazuje na architekturu a urbanismus typický pro Baťovu éru výstavby Zlína, do dnešní doby dochovaného unikátu pásmového města v zeleni, významné součásti stavebně historického vývoje české i světové architektury a urbanismu.

V areálu BN se nacházejí další objekty v památkovém zájmu, u nichž byla provedena pasportizace pro podání návrhu k zápisu do seznamu nemovitých kulturních památek (*Petr Všetečka, Zlín - pasportizace stavebního stavu památkových objektů 1998-1999*), předně vila MUDr. Bohuslava Alberta (*Pavel Novák, 10+1 baťovských vil*). Historie a význam tohoto areálu je i z hlediska kulturně historických hodnot zpracován v díle Dr. Jiřího Bakaly (*Jiří Bakala, Baťova nemocnice ve Zlíně 1927 – 2002; Jiří Bakala, 80 let Baťovy nemocnice v obrazech, faktech a dokumentech 1927 – 2007*).

Doporučujeme v rámci plánované rekonstrukce Krajské nemocnice **zachovat a obnovit původní koncept pavilonové struktury areálu.**

.

Ing. arch. Novosad Jaroslav

vedoucí odboru péče o památkový fond

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 09.08.2019 10:50:34.

Zaručený elektronický podpis byl shledán platným, dokument nebyl změněn a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 09.08.2019 8:50:34. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 3769E6, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983] pro podepisující osobu Ing. arch. Jaroslav Novosad, Národní památkový ústav [IČ 75032333]. Elektronický podpis nebyl označen platným časovým razítkem.

Typ vstupního dokumentu: .PDF

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Zlínský kraj, tř. T. Bati 21/21, 76190 Zlín, podatelna@kr-zlinsky.cz

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

9.8.2019

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Vařáková Daniela