

TABULKA IDENTIFIKOVANÝCH LOKALIT BROWNFIELDS S ROZLOHOU nad 0,5 ha rozdělených dle ORP
(Strategie využití brownfields ve Zlínském kraji)

Zadavatel: Zlínský kraj
Zpracovatel: Agentura pro regionální rozvoj, a.s. Ostrava

Zlínský kraj, krajský úřad
Odbor strategického rozvoje kraje, oddělení absorpční kapacity
úřada T. Bati 21, 761 90 Zlín
tel: +420 577 043 401 / fax: +420 577 043 402
email: abskap@kr-zlinsky.cz
[www.kr-zlinsky.cz](http://abskap.kr-zlinsky.cz), <http://abskap.kr-zlinsky.cz>

Kontaktní osoby:
Ing. Ivana Habartová, tel: +420 577 043 419, email: ivana.habartova@kr-zlinsky.cz
Ing. Alena Zbranková, tel: +420 577 043 421, email: alena.zbrankova@kr-zlinsky.cz

Okres	ORP	Číslo lokality	Obec	Katastrální území	Název lokality	Rozloha (v ha)	Předchozí využití	Stávající stav	Poloha v rámci města	Opuštěnost	Míra kontaminace	Vlastnické vztahy
OKRES KROMĚŘÍŽ												
ORP BYSTRICE POD HOSTÝNEM												
Kroměříž	Bystřice pod Hostýnem	ZK-KR-BRU-01	Brusné, Slavkov pod Hostýnem	Brusné, Slavkov pod Hostýnem	Farma Brusné - Slavkov	3,38	zemědělské	Chátrajcí areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	kombinované
Kroměříž	Bystřice pod Hostýnem	ZK-KR-BYS-01	Bystřice pod Hostýnem	Hlinsko pod Hostýnem	Farma Hlinsko	1,37	zemědělské	Chátrajcí areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	kombinované
Kroměříž	Bystřice pod Hostýnem	ZK-KR-CHOM-01	Chomýž	Chomýž	Farma Chomýž	2,16	zemědělské	Opuštěný areál bez jakékoliv údržby budov nebo infrastruktury.	v okrajové části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	kombinované
Kroměříž	Bystřice pod Hostýnem	ZK-KR-LOU-01	Loukov	Libosváry u Bystřice pod Hostýnem	Farma Libosváry	2,05	zemědělské	Chátrajcí areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	kombinované
Kroměříž	Bystřice pod Hostýnem	ZK-KR-RAJ-01	Rajnochovice	Rajnochovice	Uhlí Rajnochovice	0,64	průmyslové	Chátrajcí areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	mimo urbanizované území	zcela opuštěn	závažná kontaminace	veřejné
CELKOVÁ VÝMĚRA LOKALIT BROWNFIELDS V ORP BYSTRICE POD HOSTÝNEM (ha)						9,6						
ORP HOLEŠOV												
Kroměříž	Holešov	ZK-KR-HOL-01	Holešov	Žopy	Farma Žopy	1,99	zemědělské	Chátrajcí areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	kombinované
Kroměříž	Holešov	ZK-KR-LUD-01	Ludslavice	Ludslavice	Farma Ludslavice	0,72	zemědělské	Chátrajcí areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	mimo urbanizované území	částečně opuštěn	mimá či bodová kontaminace	soukromé
Kroměříž	Holešov	ZK-KR-NEM-01	Němčice	Němčice u Holešova	Farma Němčice	1,68	zemědělské	Chátrajcí areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	v okrajové části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	kombinované
Kroměříž	Holešov	ZK-KR-PRJ-01	Přilepy	Přilepy u Holešova	Farma Přilepy	1,56	zemědělské	Chátrajcí areál bez stávajícího využití.	mimo urbanizované území	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Kroměříž	Holešov	ZK-KR-PRJ-02	Přilepy	Přilepy u Holešova	Zámek Přilepy	3,2	obč. vybavenost	Opuštěný areál bez využití.	v centrální části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	veřejné
Kroměříž	Holešov	ZK-KR-RYM-01	Rymice	Rymice	Farma Rymice	1,04	průmyslové	Chátrajcí areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	v centrální části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	veřejné
CELKOVÁ VÝMĚRA LOKALIT BROWNFIELDS V ORP HOLEŠOV (ha)						10,19						
ORP KROMĚŘÍŽ												
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-BAR-01	Bařice - Velké Těšany	Velké Těšany	Vojenský areál Velké Těšany	10,5	vojenské	V současnosti probíhá výstavba solární elektrárny.	mimo urbanizované území	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	veřejné
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-CET-01	Cetechovice	Cetechovice	Farma Cetechovice	1,26	zemědělské	Chátrajcí areál, který je částečně využíván k zemědělské činnosti.	mimo urbanizované území	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-CET-02	Cetechovice	Cetechovice	Sypka Cetechovice	1,3	zemědělské	Chátrajcí areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	v centrální části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-DRH-01	Dřínov u Kroměříže	Dřínov u Kroměříže	Farma Chválkovice	0,83	zemědělské	Objekt neslouží žádné podnikatelské aktivitě, v současnosti je vlastním nabízen k prodeji.	mimo urbanizované území	částečně opuštěn	mimá či bodová kontaminace	soukromé
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-DRH-02	Dřínov u Kroměříže	Dřínov u Kroměříže	Farma Dřínov	3,57	zemědělské	Objekt je vykoupen novými vlastníky, probíhá změna (rozšíření) UPN.	v okrajové části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-HON-01	Honěčice	Honěčice	Farma Honěčice	1,42	zemědělské	Chátrajcí areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	v okrajové části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-HUL-01	Hulín	Hulín	Cukrovár Hulín	6,85	průmyslové	V současné době probíhají demoliční a stavební práce.	v okrajové části	částečně opuštěn	částečná kontaminace	soukromé
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-HUL-02	Hulín	Hulín	Státek Hulín	10,2	zemědělské	Objekt byl rozprodán do soukromých rukou, nevyužívané objekty jsou značně zchátralé, infrastruktura je v nevyhovujícím stavu.	mimo urbanizované území	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-HUL-03	Hulín	Hulín	Průmyslový areál UNITEX Hulín	2,2	průmyslové	V současné době pronájem jednotlivým podnikatelským subjektům, některé budovy značně zchátralé, v areálu umístěn sběrný dvůr a třídící odpadů RESO.	v centrální části	částečně opuštěn	mimá či bodová kontaminace	soukromé
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-JAR-01	Jarohňovice	Jarohňovice	Farma Jarohňovice	2,22	zemědělské	Chátrajcí areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	v okrajové části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	kombinované
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-KOR-01	Koryčany	Bliščice	Farma Bliščice	0,81	zemědělské	V areálu v současné době podniká s dřevem - kulatinou firma bez nájemního vztahu s majiteli pozemků.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-KRO-01	Kroměříž	Kroměříž	Rozestavěný prům. areál Kroměříž	1,65	průmyslové	Rozestavěný objekt pekárny, v současnosti nevyužívaný.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-KRO-02	Kroměříž	Kroměříž	Rybalkovy kasárna Kroměříž	17,45	vojenské	Areál bývalých kasáren z větší části bez stávajícího využití.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	kombinované
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-KRO-03	Kroměříž	Zlámanka	Zámečnictví Zlámanka	0,85	průmyslové	Chátrajcí areál bez stávajícího využití.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-KRO-04	Kroměříž	Vážany u Kroměříže	Cihelna Vážany	10,69	průmyslové	Chátrajcí areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	v okrajové části	částečně opuštěn	mimá či bodová kontaminace	soukromé
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-KVA-01	Kvasice	Kvasice	Farma Kvasice	2,58	zemědělské	Chátrajcí areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	v okrajové části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	kombinované
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-KYS-01	Kyselovice	Kyselovice	Mlékárna Kyselovice	1,37	průmyslové	Objekt je částečně pronajímán ke skladování, jinak je bez využití.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-LIT-01	Litenčice	Litenčice	Cihelna Litenčice	4,36	průmyslové	V současnosti totální demolice staveb a příprava prostoru pro výstavbu solární elektrárny, probíhají zde stavební práce.	mimo urbanizované území	zcela opuštěn	mimá či bodová kontaminace	soukromé
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-LIT-02	Litenčice	Litenčice	Farma Litenčice	0,81	zemědělské	Chátrajcí areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-MOR-01	Morkovice - Sližany	Morkovice - Sližany	Farma Sližany	3,33	zemědělské	Chátrajcí areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	mimo urbanizované území	částečně opuštěn	mimá či bodová kontaminace	soukromé
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-MOR-02	Morkovice - Sližany	Morkovice	Farma Skavsko	0,99	zemědělské	Chátrajcí areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-MOR-03	Morkovice - Sližany	Morkovice, Uhřice, Prasklice	ČD Morkovice	7,65	dopravní	Opuštěné objekty Českých drah s úsekem železnice.	v okrajové části	zcela opuštěn	mimá či bodová kontaminace	veřejné
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-PAC-01	Pačlavice	Pačlavice	Šad Pačlavice	1,3	zemědělské	Neudržovaný sad, rovněž tak budova na pozemku.	v centrální části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	veřejné
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-PAC-02	Pačlavice	Pačlavice, Lhota u Pačlavic	Farma Lhota	1,45	zemědělské	Chátrajcí areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-PAC-03	Pačlavice	Pačlavice	Farma Pačlavice	8,12	zemědělské	Chátrajcí areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	v okrajové části	částečně opuštěn	mimá či bodová kontaminace	kombinované
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-POC-01	Počenice - Tetětice	Tetětice	Farma Tetětice	4,94	zemědělské	Rozsáhlý areál zemědělského družstva bez náležité údržby budov a infrastruktury. V současnosti částečně využit pro lehký průmysl a zemědělství.	v okrajové části	částečně opuštěn	mimá či bodová kontaminace	kombinované
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-ROS-01	Roštín	Roštín	Farma Roštín	7,78	zemědělské	Chátrajcí areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-SKA-01	Skačice	Skačice	Farma Skačice	2,16	zemědělské	Objekty jsou využívány firmou Syner Mandák, Rovina a.s. jako skladové prostory.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-TRO-01	Troubky - Zdislavice	Troubky	Farma Troubky	1,25	zemědělské	Částečně využívaný areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-TRO-02	Troubky - Zdislavice	Zdislavice	Zámek Zdislavice	5,22	rezidenční	Nevyužívaná budova zámku bez náležité údržby s přilehlým zanedbaným parkem.	v okrajové části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-ZAR-01	Zářiči	Zářiči	Kasárna Zářiči	2,79	vojenské	Chátrajcí areál bývalých kasáren. Budovy jsou v havarijním stavu.	v okrajové části	zcela opuštěn	mimá či bodová kontaminace	kombinované
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-ZAS-01	Zástřizly	Zástřizly	Lihovar Zástřizly	0,72	průmyslové	Neudržovaný chátrajcí areál v centru obce bez stávajícího využití.	v centrální části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	kombinované
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-ZBO-01	Zborovice	Medlov u Zborovic	Farma Medlov	1,48	zemědělské	Nevyužívaný areál bez údržby budov a infrastruktury.	v okrajové části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Kroměříž	Kroměříž	ZK-KR-ZBO-02	Zborovice	Zborovice	Farma Zborovice	9,36	zemědělské	Stavební technický stav objektů je dobrý. Žádný z objektů nevykazuje žádné známky fyzického opotřebení nosných konstrukcí nebo havarijního stavu, aby byla nutná jeho demolice.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
CELKOVÁ VÝMĚRA LOKALIT BROWNFIELDS V ORP KROMĚŘÍŽ (ha)						139,36						
CELKOVÁ VÝMĚRA LOKALIT BROWNFIELDS V OKRESE KROMĚŘÍŽ (ha)						159,15						
OKRES UHERSKÉ HRADIŠTĚ												
ORP UHERSKÝ BROD												
Uherské Hradiště	Uherský Brod	ZK-UH-BOJ-01	Bojkovice	Bojkovice	Státek Bojkovice	6,42	zemědělské	V současné době probíhá demolice budov v areálu.	mimo urbanizované území	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Uherské Hradiště	Uherský Brod	ZK-UH-UHB-01	Uherský Brod	Havlice	Havlická cihelna Uherský Brod	8,9	průmyslové	Pouze jeden zchátralý objekt v horším stavebně technickém stavu se značným stupněm opotřebení konstrukcí. Demolice není nutná. Ostatní objekty byly sanovány.	mimo urbanizované území	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	kombinované
Uherské Hradiště	Uherský Brod	ZK-UH-UHB-02	Uherský Brod	Mařšov u Uherského Brodu	Farma Mařšov	2,01	zemědělské	Zchátralý stav, budovy bez izolací proti vlhkosti, silně zkorodované sférické konstrukce, nevhodný stav přiležových ploch, neoprotřené povrchy, neomítnuté popř. vztrálené a opadávající omítky.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Uherské Hradiště	Uherský Brod	ZK-UH-NEZ-01	Nezdenice	Nezdenice	Farma Nezdenice	1,3	zemědělské	V současné době je areál bez využití, budovy a infrastruktura nejsou udržovány.	mimo urbanizované území	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Uherské Hradiště	Uherský Brod	ZK-UH-PAS-01	Pašovice na Moravě	Pašovice	Farma Pašovice	2,97	zemědělské	Rozsáhlý zemědělský areál bez náležité údržby budov a infrastruktury částečně využíván pro drobnou výrobu a zemědělství.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Uherské Hradiště	Uherský Brod	ZK-UH-SLA-01	Slavkov	Slavkov u Uherského Brodu	Farma Slavkov	3,07	zemědělské	Chátrajcí areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	mimo urbanizované území	zcela opuštěn	mimá či bodová kontaminace	soukromé
Uherské Hradiště	Uherský Brod	ZK-UH-STR-01	Strání	Strání	Chronotectna Strání	1,05	průmyslové	Budovy i infrastruktura v relativně dobrém technickém stavu.	v centrální části	částečně opuštěn	mimá či bodová kontaminace	soukromé
Uherské Hradiště	Uherský Brod	ZK-UH-VEL-01	Veletiny	Veletiny	Farma Veletiny	1,99	zemědělské	Chátrajcí areál. Dva objekty jsou v demoličním stavu, ostatní objekty vyžadují rekonstrukci.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	kombinované
CELKOVÁ VÝMĚRA LOKALIT BROWNFIELDS V ORP UHERSKÝ BROD (ha)						27,71						
ORP UHERSKÉ HRADIŠTĚ												
Uherské Hradiště	Uherské Hradiště	ZK-UH-BUCH-01	Buchlovice	Buchlovice	Farma Buchlovice	6,31	zemědělské	V areálu má sídlo společnost ADA s.r.o. Buchlovice, v současnosti probíhá v areálu omezená výroba.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	kombinované
Uherské Hradiště	Uherské Hradiště	ZK-UH-HLU-01	Hluk	Hluk	Zbytčí statek Hluk	0,67	zemědělské	Chátrajcí areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	v centrální části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	veřejné
Uherské Hradiště	Uherské Hradiště	ZK-UH-JAN-01	Jankovice	Jankovice u Uherského Hradiště	Farma Jankovice	0,68	zemědělské	V současné době nevyužitý areál bez náležité údržby. Areál byl odkoupen novým majitelem, který plánuje nové využití.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Uherské Hradiště	Uherské Hradiště	ZK-UH-KUN-01	Kunovice	Kunovice u Uherského Hradiště	Abrahámová cihelna Kunovice	7,9	průmyslové	Budovy a infrastruktura v poměrně dobrém technickém stavu.	součást urban. území	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Uherské Hradiště	Uherské Hradiště	ZK-UH-KUN-02	Kunovice	Kunovice u Uherského Hradiště	Panský dvůr Kunovice	1,53	zemědělské	Velmi špatný technický stav budov, absence inženýrských sítí.	v centrální části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Uherské Hradiště	Uherské Hradiště	ZK-UH-KUN-03	Kunovice	Kunovice u Uherského Hradiště	Libosvářova cihelna Kunovice	2,3	průmyslové	Budovy a infrastruktura jsou v dobrém technickém stavu.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Uherské Hradiště	Uherské Hradiště	ZK-UH-OSV-01	Osvětřimany	Osvětřimany	Cihelna Osvětřimany	4,91	průmyslové	Opuštěný areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	mimo urbanizované území	zcela opuštěn	mimá či bodová kontaminace	soukromé
Uherské Hradiště	Uherské Hradiště	ZK-UH-OSV-02	Osvětřimany	Osvětřimany	Farma Osvětřimany	3,79	zemědělské	Areál v posledních letech postupně koupila soukromá společnost zabývající se prodejem a řezáním dřeva.	mimo urbanizované území	částečně opuštěn	mimá či bodová kontaminace	soukromé
Uherské Hradiště	Uherské Hradiště	ZK-UH-POP-01	Popovice	Popovice u Uherského Hradiště	Farma Popovice	5,29	zemědělské	V areálu je 1 budova pronajata (parkování auta a skladovací účely), ostatní budovy jsou volně k pronájmu.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Uherské Hradiště	Uherské Hradi											

Okres	ORP	Číslo lokality	Obec	Katastrální území	Název lokality	Rozloha (v ha)	Předchozí využití	Stávající stav	Poloha v rámci města	Opuštěnost	Míra kontaminace	Vlastnické vztahy
Uherské Hradiště	Uherské Hradiště	ZK-UH-UHO-01	Uherský Ostroh	Uherský Ostroh	Pivovar Uherský Ostroh	0,94	průmyslové	Objekty v dobrém stavu bez náležité údržby. Majitel v současnosti zpracovává projekt pro využití areálu na vývojové a inovační centrum, částečně bydlení a muzeum historických vozidel.	v centrální části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Uherské Hradiště	Uherské Hradiště	ZK-UH-UHO-02	Uherský Ostroh	Uherský Ostroh	Zelinařství Uherský Ostroh	3,87	zemědělské	Areál bez stávajícího využití.	v okrajové části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
CELKOVÁ VÝMĚRA LOKALIT BROWNFIELDS V ORP UHERSKÉ HRADIŠTĚ (ha)						76,21						
CELKOVÁ VÝMĚRA LOKALIT BROWNFIELDS V OKRESE UHERSKÉ HRADIŠTĚ (ha)						103,92						
OKRES VSETÍN												
ORP ROŽNOV POD RADHOŠTĚM												
Vsetín	Rožnov pod Radhoštěm	ZK-VS-DOB-01	Dolní Bečva	Dolní Bečva	Nákupní středisko a dům služeb Dolní Bečva	0,7	obč. vybavenost	Stavěné těs s hrubými zastřešenými dvojpodlažními spojeními budovami.	v centrální části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	veřejné
Vsetín	Rožnov pod Radhoštěm	ZK-VS-ROZ-01	Rožnov pod Radhoštěm	Rožnov pod Radhoštěm	Průmyslový areál Rožnov pod Radhoštěm	4,59	průmyslové	Tři provozy a jedna administrativní budova jsou v zanedbaném technickém stavu. Původní technologická zařízení demontována.	v okrajové části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
CELKOVÁ VÝMĚRA LOKALIT BROWNFIELDS V ORP ROŽNOV POD RADHOŠTĚM (ha)						5,29						
ORP VALAŠSKÉ MEZIRÍČÍ												
Vsetín	Valašské Meziříčí	ZK-VS-LES-01	Lešná	Lhotka nad Bečvou	Starý mlýn Lhotka nad Bečvou	0,9	průmyslové	Chátrající nevyužitý objekt v bezprostřední blízkosti průmyslové zóny Valašské Meziříčí. V blízkosti areálu bude během několika let vybudována dálnice.	mimo urbanizované území	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Vsetín	Valašské Meziříčí	ZK-VS-MIK-01	Mikulůvka	Mikulůvka	ČOK Farm Mikulůvka	2,18	zemědělské	Objekty a infrastruktura bez náležité údržby.	v centrální části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Vsetín	Valašské Meziříčí	ZK-VS-VEL-01	Velká Lhota	Velká Lhota u Valašského Meziříčí	Farma Velká Lhota	4,1	zemědělské	Areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
CELKOVÁ VÝMĚRA LOKALIT BROWNFIELDS V ORP VALAŠSKÉ MEZIRÍČÍ (ha)						7,18						
ORP VSETÍN												
Vsetín	Vsetín	ZK-VS-HAL-01	Halenkov	Halenkov	Armádní velkosklad PH Halenkov	10,68	vojenské	Část areálu odprodána několika subjektům, hlavní část s podzemními skladovacími nádržemi zůstává ve vlastnictví obce. Budovy a infrastruktura jsou v dobrém technickém stavu.	v centrální části	částečně opuštěn	závažná kontaminace	kombinované
Vsetín	Vsetín	ZK-VS-HAL-02	Halenkov	Halenkov	NBT Halenkov	2,8	průmyslové	Některé objekty v areálu jsou částečně využity jako skladovací prostory. Budovy i infrastruktura jsou v dobrém technickém stavu. Areál je v insolvenčním řízení.	v centrální části	částečně opuštěn	závažná kontaminace	soukromé
Vsetín	Vsetín	ZK-VS-HOR-01	Horní Lideč	Horní Lideč	Hala Horní Lideč	0,56	průmyslové	Objekt je částečně využíván (skladisté, garáže, dílny), nemá topení, plášt a střecha vyžadují zásadní rekonstrukci.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	veřejné
Vsetín	Vsetín	ZK-VS-KAR-01	Karolinka	Karolinka	Skliárna Karolinka	3,55	průmyslové	Budovy a infrastruktura v relativně dobrém technickém stavu.	v centrální části	zcela opuštěn	mírná či bodová kontaminace	soukromé
Vsetín	Vsetín	ZK-VS-KAR-02	Karolinka	Karolinka	Pod přehradou Karolinka	2,3	jiné	Opuštěná manipulační plocha se zbytky stavebních materiálů a zemin.	v okrajové části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	veřejné
Vsetín	Vsetín	ZK-VS-KAT-01	Kateřinice	Kateřinice u Vsetína	Farma Kateřinice	1,82	zemědělské	Budovy a infrastruktura v zanedbaném stavu.	v centrální části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	veřejné
Vsetín	Vsetín	ZK-VS-LIP-01	Liptál	Liptál	Zámek Liptál	0,65	obč. vybavenost	Hlavní budova zámku je prázdná, v hospodářské budově je drobná výroba. Technický stav budov a infrastruktury je dobrý.	v centrální části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	kombinované
Vsetín	Vsetín	ZK-VS-NOH-01	Nový Hrozenkov	Nový Hrozenkov	Farma Čubov Nový Hrozenkov	3,13	zemědělské	Chátrající areál bez náležité údržby budov a infrastruktury částečně využíván pro drobnou výrobu.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Vsetín	Vsetín	ZK-VS-STR-01	Sřelná	Sřelná na Moravě	Hraniční přechod Sřelná	3,29	jiné	Areál bývalého hraničního přechodu tvořený pozemky, administrativními budovami a a drobnými stavbami ve velmi dobrém technickém stavu.	mimo urbanizované území	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	veřejné
Vsetín	Vsetín	ZK-VS-ZDE-01	Zděchov	Zděchov	Farma Zděchov	1,82	zemědělské	Částečně využívaný areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
CELKOVÁ VÝMĚRA LOKALIT BROWNFIELDS V ORP VSETÍN (ha)						30,6						
CELKOVÁ VÝMĚRA LOKALIT BROWNFIELDS V OKRESE VSETÍN (ha)						43,07						
OKRES ZLÍN												
ORP LUHAČOVICE												
Zlín	Luhačovice	ZK-ZL-POZ-01	Pozlovice	Pozlovice	Školící a rehabilitační středisko ČD Pozlovice	1,59	obč. vybavenost	Objekt a infrastruktura v relativně dobrém technickém stavu. Objekt vyžaduje částečnou rekonstrukci, zejména investice do energeticky úsporných opatření.	v okrajové části rekr.zóny	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Zlín	Luhačovice	ZK-ZL-POZ-02	Pozlovice	Pozlovice	Rekreační objekt SSM Pozlovice	0,76	obč. vybavenost	Rekonstrukce objektu není možná z důvodu závažných poruch nosných konstrukcí, budovu nutno odstranit (azbestocementové příčky nutno odstranit jako nebezpečný odpad).	v centrální části rekr.zóny	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Zlín	Luhačovice	ZK-ZL-POZ-03	Pozlovice	Pozlovice	Farma Zálesí	2,65	zemědělské	Vybudované boxy pro koně ve třech stájích, dále seník, jízdná na volném prostranství, dílna, slázní žlab a u stájí jsou vybudovány hnojiště s jmkami. Nyní je farma nabízena k prodeji.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	kombinované
Zlín	Luhačovice	ZK-ZL-SLA-01	Slavičín	Divnice	Vojenský areál Divnice	7,48	vojenské	V současné době je areál z části využíván občanským sdružením Army park.	mimo urbanizované území	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	kombinované
Zlín	Luhačovice	ZK-ZL-SLA-02	Slavičín	Nevšová	Farma Nevšová	5,34	zemědělské	V současné době je areál využíván pouze v letním období.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Zlín	Luhačovice	ZK-ZL-SLA-03	Slavičín, Lipová	Divnice, Lipová	Průmyslový areál Slavičín	11,0	průmyslové	V areálu momentálně působí 20 společností, které zaměstnávají cca 500 lidí.	mimo urbanizované území	částečně opuštěn	mírná či bodová kontaminace	soukromé
CELKOVÁ VÝMĚRA LOKALIT BROWNFIELDS V ORP LUHAČOVICE (ha)						127,82						
ORP OTROKOVICE												
Zlín	Otrokovice	ZK-ZL-NAP-01	Napajedla	Napajedla	Cihelna Napajedla	0,88	průmyslové	Chátrající areál s rozpadajícími se objekty v demoličním stavu.	mimo urbanizované území	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Zlín	Otrokovice	ZK-ZL-SPY-01	Spytihněv	Spytihněv	Farma Spytihněvský dvůr	5,78	zemědělské	Část areálu je využívána k zemědělské činnosti soukromým farmářem, část areálu tvoří nevyužívané neudržované objekty.	mimo urbanizované území	částečně opuštěn	mírná či bodová kontaminace	kombinované
CELKOVÁ VÝMĚRA LOKALIT BROWNFIELDS V ORP OTROKOVICE (ha)						6,66						
ORP VALAŠSKÉ KLOBOUKY												
Zlín	Valašské Klobouky	ZK-ZL-BRU-01	Brumov - Bylnice	Svatý Štěpán	Dřevařský závod Svaty Štěpán Brumov	0,53	průmyslové	Strojové a technicky zařízená a funkční dřevovýroba v současnosti mimo provoz.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Zlín	Valašské Klobouky	ZK-ZL-BRU-02	Brumov - Bylnice	Brumov	Škola Brumov	0,89	školská	V současné době probíhá stavební řízení na rekonstrukci na bytový dům s vytvářením tzv. podporovaných nájemních bytů ve vlastnictví obce pro osoby se sníženou soběstačností.	v centrální části	úplně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	veřejné
Zlín	Valašské Klobouky	ZK-ZL-BRU-03	Brumov - Bylnice	Brumov	Pivovar Brumov	4,96	průmyslové	Areál není využíván k žádné činnosti. Celý komplex lze rozdělit na dvě části: 1) kancelářské prostory a byty, 2) výrobní část s rozsáhlými sklepy. Směrem k rybníku je budova dílen a garáží.	v centrální části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Zlín	Valašské Klobouky	ZK-ZL-BRU-04	Brumov - Bylnice	Svatý Štěpán	Výrobní a skladový areál Svaty Štěpán Brumov-Bylnice	1,5	průmyslové	Areál plně funkční k okamžitému nastěhování výroby-včetně zařízení kancelář. Částečně pronajatý.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Zlín	Valašské Klobouky	ZK-ZL-NED-01	Nedašov	Nedašov	Farma Nedašov	1	zemědělské	Objekty v chátrajícím stavu vyžadující zásadnější rekonstrukci.	mimo urbanizované území	částečně opuštěn	mírná či bodová kontaminace	soukromé
Zlín	Valašské Klobouky	ZK-ZL-NEL-01	Nedašova Lhota	Nedašova Lhota	Areál RCP Nedašova Lhota	1,07	jiné	Areál bez stávajícího využití. Budovy a infrastruktura v dobrém technickém stavu.	mimo urbanizované území	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	veřejné
Zlín	Valašské Klobouky	ZK-ZL-ROK-01	Rokytnice	Kochavec	Farma Kochavec	1,86	zemědělské	Chátrající nevyužívaný areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	v okrajové části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Zlín	Valašské Klobouky	ZK-ZL-VAK-01	Valašské Klobouky	Valašské Klobouky	Farma Valašské Klobouky	2,17	zemědělské	Areál s nedostavěnými objekty. Objekty a infrastruktura v relativně dobrém technickém stavu.	mimo urbanizované území	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Zlín	Valašské Klobouky	ZK-ZL-VAK-02	Valašské Klobouky	Valašské Klobouky	Dílny Valašské Klobouky	0,5	průmyslové	Chátrající průmyslový areál bez náležité údržby budov a infrastruktury. Některé objekty v demoličním stavu.	v centrální části	zcela opuštěn	mírná či bodová kontaminace	soukromé
Zlín	Valašské Klobouky	ZK-ZL-VLL-01	Vlachova Lhota	Vlachova Lhota	Farma Vlachova Lhota	1,99	zemědělské	Chátrající areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	kombinované
CELKOVÁ VÝMĚRA LOKALIT BROWNFIELDS V ORP VALAŠSKÉ KLOBOUKY (ha)						16,47						
ORP VIZOVICE												
Zlín	Vizovice	ZK-ZL-JAS-01	Jasenná	Jasenná na Moravě	Farma Jasenná	1,77	zemědělské	Budovy a infrastruktura v demoličním stavu.	v okrajové části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Zlín	Vizovice	ZK-ZL-POL-01	Podkopná Lhota	Podkopná Lhota	Farma Podkopná Lhota	1,57	zemědělské	Chátrající areál bez náležité údržby budov a infrastruktury částečně využívány pro zemědělskou výrobu.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Zlín	Vizovice	ZK-ZL-POL-02	Podkopná Lhota	Podkopná Lhota	Rekreační areál Podkopná Lhota	2,07	obč. vybavenost	Stavební technický stav objektů je dobrý. U žádných z objektů není nutná demolice. Bude nutná oprava nebo výměna povrch. úprav, techn. zařízení budov a výplní otvorů kvůli zachovalosti.	v okrajové části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Zlín	Vizovice	ZK-ZL-VIZ-01	Vizovice	Vizovice	Dřevárna Vizovice	0,79	průmyslové	Areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Zlín	Vizovice	ZK-ZL-VIZ-02	Vizovice	Vizovice	Mediáka Vizovice	0,95	jiné	Areál má v současnosti využití jako skladiště, služební byt, garáž.	v okrajové části	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	veřejné
CELKOVÁ VÝMĚRA LOKALIT BROWNFIELDS V ORP VIZOVICE (ha)						7,15						
ORP ZLÍN												
Zlín	Zlín	ZK-ZL-MACH-01	Machová	Machová	Farma Machová	1,59	zemědělské	Chátrající areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	mimo urbanizované území	částečně opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Zlín	Zlín	ZK-ZL-MACH-02	Machová	Machová	Areál - koupaliště Machová	0,69	obč. vybavenost	Areál bývalého koupaliště a hřiště zahrnující bazén (530m3), brouzdaliště (35m3), budovu šaten (210m2) a ČOV (36m2). Areál je v současnosti bez využití.	v centrální části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	veřejné
Zlín	Zlín	ZK-ZL-VLC-01	Vítková	Vítková	Farma Vítková	2,37	zemědělské	Chátrající areál bez náležité údržby budov a infrastruktury.	v okrajové části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Zlín	Zlín	ZK-ZL-ZLI-01	Zlín	Zlín, Kudlov	Filmový areál ve Zlíně	0,7	průmyslové	V současnosti jsou objekty částečně využívány jako skladové prostory.	v okrajové části	částečně opuštěn	mírná či bodová kontaminace	soukromé
Zlín	Zlín	ZK-ZL-ZLI-02	Zlín	Zlín, Prátné	Batův areál Zlín	69,63	průmyslové	V současnosti je areál přístupný po silnici 1. třídy I/49. Stav objektů a dopravních a infrastrukturálních sítí v průmyslovém areálu ve většině případů odpovídá stáří areálu.	v centrální části	částečně opuštěn	mírná či bodová kontaminace	kombinované
Zlín	Zlín	ZK-ZL-ZLI-03	Zlín	Malenovice u Zlína	Vytěžené území cihelny Malenovice	9,32	průmyslové	Jedná se s svažité terén se svahovými deformacemi, registrovanými sesuvy a území se zvýšeným rizikem výskytu sesuvů. Částí území povede biokoridor.	v okrajové části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Zlín	Zlín	ZK-ZL-ZLI-04	Zlín	Malenovice u Zlína	Zahradnictví Malenovice	4,99	zemědělské	Chátrající opuštěný areál bez stávajícího využití.	v okrajové části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	soukromé
Zlín	Zlín	ZK-ZL-ZLI-05	Zlín	Zlín	Skelet Jižní Svahy Zlín	5,32	jiné	Stavební technický stav rozestavěného skeletu objektu je dobrý. Objekt nevykazuje známky fyzického opotřebení nosných konstrukcí nebo havarijního stavu, aby byla nutná jeho demolice.	v centrální části	zcela opuštěn	bez předpokládané kontaminace	kombinované
CELKOVÁ VÝMĚRA LOKALIT BROWNFIELDS V ORP ZLÍN (ha)						94,61						
CELKOVÁ VÝMĚRA LOKALIT BROWNFIELDS V OKRESE ZLÍN (ha)						252,71						
CELKOVÁ VÝMĚRA LOKALIT BROWNFIELDS VE ZLÍNSKÉM KRAJI (ha)						558,85						