

Zpráva o probíhající přípravě a realizaci SPZ HOLEŠOV

Zpracoval: Industry Servis ZK, a.s.

Datum 25. 7. 2012

OBSAH

1. Úvod
2. Aktuální stav majetkoprávní přípravy
3. Aktuální stav projektové přípravy
4. Projednání žádostí v Programu na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury
5. Ostatní

1. Úvod

Projekt SPZ Holešov je nyní ve fázi, kdy je souběžně průmyslová zóna aktivně nabízena investorům a probíhá budování další etapy vnitřní infrastruktury v areálu. Jednání s investory pokračují, aktuálně je smluvně zajištěno 8 investorů. Společnost POKART, spol. s r.o. již zahájila provoz a připravuje rozšíření svého areálu. Navíc byl v červenci t. r. uveden do zkušebního provozu Technologický parku PROGRESS. Ve třech případech běží zjišťovací, územní nebo stavební řízení, dalších pět investorů má platně uzavřenu rámcovou smlouvu s Zlínským krajem.

Bez rozšíření infrastruktury nemohou být napojeny na sítě ani tyto, ani další výrobní areály. Výstavba nutné infrastruktury je ovšem zpožděna díky prodlužování územního řízení. Proti vydanému územnímu rozhodnutí podala shodná odvolání tři místní občanská sdružení, KÚZK potvrdil rozhodnutí a to je nyní pravomocné. Proti územnímu rozhodnutí byla podána občanskými sdruženími žaloba. Vzhledem k tomu, že soud již zamítl přiznání odkladného účinku žaloby, nemá soudní řízení vliv na stavební řízení a výstavbu nutné infrastruktury. Obdobné účelové kroky ze strany aktivistů probíhají i ve stavebním řízení a ve všech dalších řízeních, týkajících se staveb v areálu SPZ Holešov. Vedle toho stejné skupiny aktivistů napadají i další projekty, zejména stavbu obchvatu města Holešov.

Vydána stavební povolení (rozděleno na 3 části podle úřadu, vydávajícího povolení), po podání odvolání byla dvě stavební povolení (plynovod a komunikace) vrácena k novému projednání. Odvolání proti stavebnímu povolení na vodovod a kanalizaci bylo postoupeno KÚZK.

Realizací první a druhé části (z celkem tří) bude obslouženo inženýrskými sítěmi asi 75 ha. Z toho je dočasně dotčeno zvýšenými poplatky za odnětí ze ZPF 28,6 ha (úprava poplatků je řešena ve spolupráci s MPO, opakovaně je projednáván návrh novely zákona, po jeho schválení budou poplatky sníženy).

2. Aktuální stav majetkoprávní přípravy

Celková výměra pozemků určených pro majetkoprávní vypořádání do vlastnictví Zlínského kraje v rámci projektu SPZ Holešov činí 360 ha.

S výjimkou pozemků dotčených církevními restitucemi, jsou pozemky v areálu SPZ Holešov majetkoprávně vypořádány. Termín dokončení akce „SPZ Holešov – výkupy nemovitostí II. etapa“ do 30. 6. 2011 byl prodloužen do 31. 12. 2012 zejména kvůli sladění termínu dokončení s akcí „SPZ Holešov – technická a dopravní infrastruktura“ a umožnění interní kontroly obou otevřených akcí před jejich ukončením.

Bez ohledu na to je neuzavírání ISPROFIN nutné do vyjasnění výkladu splnění závazných parametrů akce ve vztahu k pozemkům dotčených církevními restitucemi. Žádost Zlínského kraje o potvrzení stávajícího vypořádání předmětných pozemků byla projednána MHK bez konkrétního závěru, agentura CzechInvest byla pověřena zpracováním právního stanoviska k této věci. Zlínský kraj požádal o změnu závazných parametrů akce tak, aby pozemky jež nelze vykoupit, byly vyloučeny.

Zbývající plocha všech dosud nevykoupených či nepřevedených pozemků činí k 29. 11. 2011 5,6 ha ve správě PF ČR, které jsou dotčeny církevními restitucemi a nebudou vykoupeny.

Pozemky dotčené a blokové restitučními nároky církví jsou od PF ČR pronajaty a je zároveň uzavřena smlouva o budoucí směnné smlouvě. Do přijetí příslušného zákona a vypořádání církevních nároků bude tento stav trvat. Výše uvedené pozemky leží z větší části na území suchého poldru a nebudou dotčeny výstavbou průmyslových areálů jednotlivých investorů. Pro vnitřní kontrolu a přípravu závěrečné zprávy probíhá nyní nezávislý externí audit, který je vykonáván renomovanou auditorskou společností.

3. Aktuální stav projektové přípravy

SPZ Holešov – technická a dopravní infrastruktura

Stavební objekty, vybudované v rámci akce „SPZ Holešov – technická a dopravní infrastruktura“, byly zkolaudovány a uvedeny do provozu.

Dokončena byla také další etapa, „Stavba 10. Dopravní infrastruktura uvnitř PZ“. Technicky navazující akce „Technická a dopravní infrastruktura uvnitř PZ 1. část“ je připravena, byl proveden záchranný archeologický výzkum. Harmonogram stavby je přizpůsoben předpokládanému průběhu stavebních řízení. Výhledově bude realizována akce „Technická a dopravní infrastruktura uvnitř PZ 2. část“, a to s ohledem na požadavky investorů a postup obsazování zóny (cca do 5 let).

Správu vybudované infrastruktury převzala Industry Servis ZK, a.s. s tím, že do uvedení prvních výrobních areálů do provozu (uvedení výrobního areálu POKART do provozu v září t.r., Technologický park PROGRESS v I. Q 2012) budou vybráni provozovatelé jednotlivých sítí, což také bylo realizováno.

Vodohospodářská infrastruktura (přívod pitné vody, splašková kanalizace) – výsledkem jednání s VaK Kroměříž o podmínkách provozování je dohoda s možností jednostranné výpovědi ze strany ZK. Podmínky budou nově dohodnuty po r. 2014 či kdykoli později, kdy bude možné díky nárůstu vodného a stočného od investorů v zóně dosáhnout pro ZK efektivní nájem za vybudovanou vodohospodářskou infrastrukturu. Na základě vyžádaného stanoviska MF ČR nebylo nutné uzavřít koncesní smlouvu. Smlouva o provozování byla schválena ZZK.

V prosinci 2011 proběhlo předání splaškové kanalizace VaK Kroměříž.

Vodohospodářská infrastruktura (dešťová kanalizace) – připravena varianta provozování této části vodohospodářské infrastruktury Industry Servis ZK, a.s. na základě pronájmu, určeného znaleckým posudkem. Obvyklí provozovatelé vodohospodářské infrastruktury, např. VaK Kroměříž, se provozováním dešťové kanalizace nezabývají. Připraven návrh smlouvy, projednáván s dotčenými odbory.

U středotlakého plynovodu se v budoucnu předpokládá prodej JMP. Vzhledem k dlouhodobě neakceptovatelnému požadavku ze strany JMP na pronájem za symbolickou cenu byla navržena nájemní smlouva tak, aby ji bylo možné ze strany ZK v budoucnu vypovědět s platností do r. 2014. Zároveň byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí, která zajistí provozování dalších částí plynovodu, budovaných uvnitř areálu zóny. Podle uzavřených smluv proběhne předání infrastruktury JMP Net po jejím vybudování.

Komunikace ponechá ZK ve svém vlastnictví a správě v režimu neveřejně přístupných účelových komunikací, což umožňuje regulaci provozu a zajištění funkčnosti areálu. Náklady na údržbu komunikací a veřejných prostranství ponesou v budoucnu poměrnou částí investoři v zóně, do obsazení zóny půjdou nutné náklady k tíži ZK s tím, že mohou být hrazeny z výnosů ze zóny. S odborem dopravy MěÚ Holešov dohodnuta koncepce a úprava dopravního značení v areálu SPZ Holešov. Dopravní značení postupně aktualizováno podle skutečných potřeb areálu (zahájení provozu veřejné dopravy, vjezd zaměstnanců a dodavatelů POKART).

SPZ Holešov – technická a dopravní infrastruktura, II. etapa

Po úpravě koncepce projektu Strategické průmyslové zóny Holešov a schválení diverzifikovaného obsazování areálu menšími investory je nutné zajistit napojení všech pozemků na inženýrské sítě. Vnitřní technická a dopravní infrastruktura rozšíří a doplní již vybudovanou technickou a dopravní infrastrukturu, kterou byly realizovány dva hlavní přípojné body inženýrských sítí na východní a západní straně PZ a pouze nezbytně nutné příjezdové a účelové komunikace. Plánované rozšíření technické a dopravní infrastruktury zajistí obsluhu jihovýchodní části areálu Strategické průmyslové zóny o výměře cca 75 - 100 ha v souladu s koncepcí rozdělení území podle Urbanistické studie.

Členění na stavební objekty –

- SO 100/II - Příprava území
- SO 200/II – Vodovod
- SO 300/II – Kanalizace (splašková, dešťová)
- SO 400/II – Plynovod
- SO 500/II – Horkovod
- SO 600/II – Veřejné osvětlení
- SO 700/II – cyklostezka, zastávky, chodníky

Celkové předběžně odhadované náklady na rozšíření infrastruktury v rozsahu akce „SPZ Holešov – technická a dopravní infrastruktura, II. etapa“ jsou po upřesnění rozsahu stavebních objektů 506,080 mil. Kč. vč. DPH.

Výstavba II. etapy infrastruktury bude podle požadovaného harmonogramu realizace a podle technických a funkčních celků budována ve třech etapách:

Investiční příprava území průmyslové zóny Holešov II. etapa. Stavba 10.

Dopravní infrastruktura uvnitř PZ.

Předpokládané náklady 90,206 mil. Kč

Konečné náklady (zavedení do majetku ZK) 87 422 683,60 Kč

Termín realizace: prosinec 2011 – prosinec 2012

Financování v rámci ISPROFIN – vlastní zdroje ZK, částečně z výnosů

Jihovýchodní komunikace, předpoklad zpřístupnění stavebních pozemků investorů, je vybudována v rámci opce dle smlouvy o dílo, RZK schválen investiční záměr a vyhlášení veřejné zakázky, následně byl na základě ukončeného jednacího řízení bez uveřejnění uzavřen dodatek smlouvy o dílo se sdružením s vedoucím členem EUROVIA CS, a.s.

Stavba dokončena, zkolaudována.

Investiční příprava území průmyslové zóny Holešov II. etapa. Stavba 10.

Technická a dopravní infrastruktura uvnitř PZ 1. část

Předpokládané celkové náklady 135,081 mil. Kč

Termín realizace: říjen 2012 – prosinec 2013

Financování s využitím návratné finanční výpomoci, částečně z výnosů.

Inženýrské sítě podél východní hlavní příjezdové komunikace a podél komunikací vybudovaných v rámci výše uvedeného investičního záměru „Dopravní infrastruktura uvnitř PZ“.

Zhotovitelem stavby je sdružení firem s vedoucím účastníkem EUROVIA CS.

K výraznému posunu termínu realizace (zpoždění o více než jeden rok) došlo díky napadání projektu ve správních řízeních ze strany občanských aktivistů.

Již vydaná stavební povolení dosud nenabyla právní moci.

Samostatně budou vedena některá správní řízení pro samostatné stavební objekty, funkčně navazující na infrastrukturu – např. oprava příjezdové komunikace Tovární, sanace původní větve kanalizace a odvodnění území u protihlukového valu.

Investiční příprava území průmyslové zóny Holešov II. etapa. Stavba 10.

Technická a dopravní infrastruktura uvnitř PZ 2. část

Předpokládané náklady 287,680 Kč

Termín realizace: 2015 (v závislosti na tempu obsazování SPZ Holešov a prodeje pozemků)

Financování z výnosů SPZ Holešov (prodej a pronájem pozemků).

Komunikace a inženýrské sítě v jihovýchodní části areálu SPZ Holešov.

Správce programu vydal souhlas s přípravou projektové dokumentace v plném rozsahu investičních záměrů dle návrhu ZK.

Územní studie

Jako podmínka pro územní rozhodnutí byla odborem životního prostředí MěÚ Holešov stanovena povinnost zpracování územní studie, která posoudí vliv SPZ Holešov na krajinný ráz v širších souvislostech (přílehlé katastry). Územní studie navrhuje způsoby kompenzace zjištěných dopadů.

Územní studie byla dokončena a předána KÚZK k registraci jako územně plánovací podklad.

Projednání žádostí v Programu na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury

Na první a druhou část infrastruktury požádal ZK obvyklým postupem a v rámci původně registrovaného rozpočtu 1,684 mld. Kč o vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace, resp. tzv. změnu původního rozhodnutí:

- Změna č. 6, dopravní infrastruktura (komunikace vč. odvodnění)
 - Celkem žádost 91,167 mil. Kč
 - V tom stavba 86,751 mil. Kč (z toho 60,2 mil. Kč podíl SR)

- Projednáno meziresortní komisí 1. 3. 2011
- Stavba je realizována, dokončení v listopadu 2011, kolaudace v prosinci 2011.
- Změna č. 7, technická a dopravní infrastruktura 1. část (inženýrské sítě podél komunikací, budovaných v rámci 1. části)
 - Celkem žádost 125,153 mil. Kč
 - V tom stavba 121,536 mil. Kč (z toho 112,210 mil. Kč podíl SR)
 - Staženo ze strany ZK z programu jednání meziresortní komise 23. 6. 2011, kde měla být projednána a schválena - bez vydání rozhodnutí o změně č. 6 a vyjasnění dalších kroků by nemohlo být vydáno rozhodnutí o změně č. 7
 - Podepsána SOD, předáno staveniště. Stavba byla fakticky zahájena demolicí staré trafostanice v říjnu 2011., nutné kvůli předpokládané kolizi s pozemkem investora

Po předběžných jednáních se zástupci MPO a MF ČR podána ZK žádost v rozsahu:

- Narovnání obou otevřených ISPROFINŮ, tzv. přeregistrace k dosažení poměru nákladů 25/75 (žádost o změnu rozhodnutí)
- Žádost o poskytnutí návratné finanční výpomoci se základními parametry:
 - 150 mil. Kč
 - Splatnost 10 let
 - Odklad splátek 2 roky
 - Roční splátka s progresivním navyšováním podle odhadu prodejů pozemků
- NFV bude poskytnuta v režimu žádostí ISPROFIN, stejný postup jako žádost o poskytnutí dotace. ISPROFIN nebude ukončen – postup musí být ještě ze strany MPO vyjasněn a upřesněn
- NFV bude poskytnuta jednorázově do konce r. 2011, využita může být na náklady uznatelné v rámci ISPROFIN, případně schválené neinvestiční výdaje. Předpokládám tedy prodloužení ISPROFIN do 31. 12. 2012, aby mohla být NFV vyčerpána.
- Rozšíření a úprava dispozic s výnosy s ohledem na potřeby zóny a poskytnutí NFV

Žádost o NFV byla projednána MHK dne 1. 12. 2011 a doporučena. Opakovaně byla aktualizovaná žádost projednána MHK dne 25. 7. 2012. Vydání rozhodnutí o poskytnutí NFV Správcem programu je podmíněno usnesením Vlády ČR č. 547 ze dne 19. 7. 2012, kterým bylo prodlouženo financování programu PPPNI a schváleno poskytnutí návratné finanční výpomoci Zlínskému kraji k financování projektu SPZ Holešov.

4. Ostatní

Předběžná jednání s potenciálními investory vede Industry Servis ZK, a.s. v součinnosti s agenturou CzechInvest. Jednání jsou koordinována s odborem strategického rozvoje KÚZK a dalšími dotčenými orgány a subjekty.

V souladu s pravidly Programu na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury byl zpracován znalecký posudek na stanovení obvyklé ceny pozemků v areálu SPZ Holešov, což umožní konkrétní jednání se zájemci o realizaci investic v zóně. Cena stanovená znalcem je 450 Kč/m².

Reálné možnosti využití projektu Strategické průmyslové zóny Holešov byly detailně analyzovány ve studii Petra Zahradníka a Jana Jedličky „Dopady rozvojového projektu Strategické průmyslové zóny Holešov a možnosti využití“. Ačkoli současný stav obsazenosti odpovídá vrcholící světové finanční krizi, která s sebou přinesla i pokles ekonomické výkonnosti a propad investic, jednání s novými investory intenzivně pokračují. Studie také potvrdila opodstatněnost investice jako účinného nástrojem pro snížení negativních dopadů v dalších obdobích.

Uzavřené smluvní vztahy s investory:

AGC Fenestra

- zpracování plochého skla
- pozemek 2,9 ha
- podepsána Deklarace o porozumění, probíhá výběr developera

Creative Caps

- výroba hliníkových uzávěrů lahví
- pozemek cca 0,8 ha
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřena, technické řešení retence vod

DENESA

- výroba strojů pro automobilový průmysl
- pozemek 0,8 ha
- příprava PD

KART Zlín

- výroba papírových obalů a kartonů
- pozemek 1,71 ha
- pravomocné stavební povolení na infrastrukturu – podána žaloba
- investor zvažuje pronájem prostor v Technologickém parku PROGRESS

Mitas

- výroba plášťů na zemědělskou a těžkou techniku
- pozemek 12 ha (7 ha 1. fáze)
- zpracován hydrogeologický posudek
- investor v důsledku kroků občanských sdružení preferuje umístění závodu v Otrokovicích

MRB Sazovice

- laserové řezání kovových profilů
- pozemek 0,88 ha
- sloučené řízení – vydáno stavební povolení, podáno odvolání

Unimarco

- výroba, montáž a opravy zemědělských strojů
- pozemek 1,13 ha

- zpracovávány připomínky k návrhu KS

Pokart

- výroba papírových obalů a kartonů
- pozemek 1,9 ha
- prodlouženo povolení zkušebního provozu do 15. 7. 2013
- žalobou napadeno stavební povolení na část již vybudovaného areálu
- plánované rozšíření (dostavba) – probíhá zjišťovací řízení, HG posudek

Samostatným projektem je Technologický park Holešov. Areál byl uveden do zkušebního provozu a od června je využíván. Probíhají intenzivní jednání s budoucími nájemci, kteří do areálu budou postupně přicházet ve 4. čtvrtletí t.r.

Ochrana životního prostředí, komunikace s veřejností

Po oznámení vstupu několika investorů ve 2. pol. loňského roku dochází k vystupování místních aktivistů proti konkrétním investičním záměrům, zejména MITAS, ale i Technologickému parku a POKART. Zdůvodnění stojí na údajném zastupování zájmů veřejnosti a zejména ochraně životního prostředí vč. spodních vod. Námitky jsou podávány mimo stavební řízení prostřednictvím médií i v rámci všech správních řízení, které se týkají areálu SPZ Holešov.

Industry Servis ZK postupuje ve spolupráci s vodoprávním úřadem Holešov a VaK Kroměříž striktně podle podmínek stavebních povolení a s ohledem na podmínky, platné pro II. vnější ochranné pásmo vodního zdroje. To zahrnuje nejen území zóny, ale i celé město Holešov a část okolí.

Probíhá průběžná komunikace s veřejností – vydáván informační zpravodaj, zahájeno další kolo veřejných besed s občany okolních obcí. Jednání byla vedena i se zástupci občanských sdružení Ohnica (Přílepy) a Za zdravé a krásné Holešovsko (Holešov). Paralelně s občanskými sdruženími jednal i investor MITAS. Občanská sdružení nyní jakákoli jednání odmítají, zaměřují se na komunikaci prostřednictvím médií a účelově napadají veškerá stavební řízení v areálu SPZ Holešov. Projekt SPZ Holešov dále napadají také přes Industry Servis ZK.

Zahájena činnost poradní komise pro životní prostředí, zřízená Industry Servis ZK, účast na jednáních občanští aktivisté opakovaně odmítli.

Dílní výstupy analýzy zpracovávají kolektivem odborníků z Ústavu Vodních staveb, Fakulty stavební, VUT Brno pod vedením profesora Jaromíra Říhy, byly prezentovány veřejnosti 25. 7. 2012. Prokazatelně byly mj. zpochybněny neodborně a účelově zpracované posudky, využívané aktivisty k napadání projektu SPZ Holešov.

V rámci analýzy vodohospodářských rizik bylo podrobena rozboru více než 150 podkladových dokumentů (geologické a hydrogeologické průzkumy, projektová dokumentace, odborné posudky, 17 vyjádření a stanovisek správních orgánů, více než 30 souvisejících předpisů, zákonů, vyhlášek, nařízení, metodických pokynů, apod.). V následující fázi budou zpracována doporučení případných dalších nadstandardních opatření, zejména organizačního charakteru, pro výstavbu a správu areálu SPZ Holešov.

Analýza vodohospodářských rizik a znalecké posudky, zpracované prof. ing. Jaromírem Říhou, CSc. s využitím hydrogeologických posudků ing. RNDr. Ladislava Sovadiny, CSc. jednoznačně potvrdily soulad přípravy projektu SPZ Holešov s požadavky, kladenými na stavby v souvislosti s jejich umístěním v pásmu hygienické ochrany vodních zdrojů.

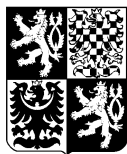
Oponentní znalecké posudky, zpracované k materiálům ing. Zdeňka Vacka, hydrogeologa, člena občanského sdružení EGERIA, prokázaly, že dokumenty byly zpracovány nejen tendenčně, ale i odborně chybně. Vzhledem k tomu, že s těmito informacemi dále pracovala občanské sdružení a snažila se ovlivnit průběh realizace projektu, vznikla na straně Zlínského kraje vyčíslitelná újma. Jsou připraveny právní kroky k uplatnění její náhrady a podání žaloby o náhradu škody proti ing. Zdeňku Vackovi. Důvodem k podání žaloby je rovněž snaha zamezit dalšímu pokračování aktivit ing. Zdeňka Vacka a občanských sdružení, kterými bezdůvodně poškozují projekt SPZ Holešov. Společnosti Industry Servis ZK, a.s. vznikla pravděpodobně rovněž činností ing. Zdeňka Vacka škoda a dá se předpokládat její připojení k žalobě Zlínského kraje. Industry Servis ZK rovněž disponuje potřebnými informacemi k vedení sporu a je připravena a schopna koordinovat činnosti v průběhu sporu včetně případného společného postupu s investory.

Datum: 25. 7. 2012

Zpracoval: Jakub Černoch, Industry Servis ZK, a.s.

Příloha: Usnesení vlády ČR č. 547/2012

VLÁDA ČESKÉ REPUBLIKY



USNESENÍ

VLÁDY ČESKÉ REPUBLIKY

ze dne 19. července 2012 č. 547

k Informaci o projektech strategických průmyslových zón
a o změně usnesení vlády ze dne 28. května 2008 č. 641
ve znění usnesení vlády ze dne 11. ledna 2010 č. 41

Vláda

I. bere na vědomí Informaci o projektech strategických průmyslových zón, obsaženou v části III materiálu č.j. 729/12;

II. souhlasí s použitím prostředků zvláštního účtu privatizace po zrušeném Fondu národního majetku na financování strategických průmyslových zón a souvisejících akcí v rámci Programu na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury v rozsahu uvedeném v příloze tohoto usnesení s tím, že financování bude ukončeno do 31. prosince 2014. Současně je vláda připravena dále jednat o podpoře financování dalších investic souvisejících s PZ Vrchlabí do celkové výše 551 mil. Kč v souladu s Ujednáním o porozumění mezi vládou a společností Škoda Auto, a.s.;

III. ukládá ministru financí ve spolupráci s ministrem průmyslu a obchodu uvolňovat finanční prostředky na akce uvedené v příloze tohoto usnesení ve výši do 75 % nákladů, vyjma silnice I/14 u akce PZ Vrchlabí, zjištěných na základě výběrových řízení a v nezbytném rozsahu a po doporučení meziresortní hodnotitelské komise pro posuzování a výběr projektů v rámci Programu na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury.

Provedou:

ministři financí,
průmyslu a obchodu,

Na vědomí:

hejtmani krajů Královéhradeckého a Zlínského,
primátoři statutárních měst Mladá Boleslav a Ostrava,
starostové měst Vrchlabí a Krnov,

Předseda vlády
RNDr. Petr Nečas, v. r.

VLÁDA ČESKÉ REPUBLIKY

Příloha

k usnesení vlády

ze dne 19. července 2012 č. 547

Průmyslové zóny a další akce schválené usneseními vlády č. 641/2008 a č. 41/2010, financované z prostředků zvláštního účtu privatizace po zrušeném Fondu národního majetku (částky zaokrouhleny na mil. Kč):

Název průmyslové zóny/akce	Investor	Lokalita	Dotace (mil. Kč)
PZ Vrchlabí (schváleno usnesením vlády č. 641/2008) - <i>Rozšíření PZ Vrchlabí a související akce</i> - <i>Dopravní infrastruktura a související akce</i>	Město Vrchlabí, Královéhradecký kraj	Vrchlabí, Studenec, Dolní Branná	484,858
	- Město Vrchlabí	- Vrchlabí	138,044
	- Královéhradecký kraj	- Vrchlabí, Studenec, Dolní Branná	346,814
Rekonstrukce mostu přes Jizeru a okolních komunikací (schváleno usnesením vlády č. 41/2010)	Statutární město Mladá Boleslav	Mladá Boleslav	75,000
Celkem za akce schválené předchozími usneseními vlády			559,858

Nové průmyslové zóny a další akce, financované z prostředků zvláštního účtu privatizace po zrušeném Fondu národního majetku, které byly uspořeny v rámci usnesení vlády č. 1100/2005 a č. 550/2006 (částky zaokrouhleny na mil. Kč):

Název průmyslové zóny/akce	Investor	Lokalita	Dotace (mil. Kč)
Rozšíření Vědeckotechnologického parku Ostrava	Statutární město Ostrava	Ostrava	205,979
PZ Krnov – Červený Dvůr, II. etapa	Město Krnov	Krnov	52,062
SPZ Holešov – vnitřní infrastruktura	Zlínský kraj	Holešov	150,000 <i>návratná finanční výpomoc (NFV)</i>
Celkem za nové akce			408,041 <i>(vč. NFV 150 mil. Kč)</i>

Celkem za usnesení vlády	967,899 <i>(vč. NFV 150 mil. Kč)</i>
---------------------------------	--

Všechny uvedené částky dotace na jednotlivé akce jsou považovány za maximální. Dotace může být zároveň poskytnuta max. do výše 75 % nákladů zjištěných na základě výběrových řízení (s výjimkou silnic I. třídy, u kterých může být poskytnuta dotace až do výše 100 % nákladů) a v nezbytném rozsahu a po doporučení meziresortní hodnotitelské komise pro posuzování a výběr projektů v rámci Programu na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury.